

Протокол №1
заседания комиссии по проведению торгов
по продаже права находящегося в государственной и муниципальной собственности
земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка,
до разграничения государственной собственности на землю,
расположенного на территории Суджанского района Курской области

г. Суджа
Курской области

02 октября 2018г.
13-00 час. (время московское)

Присутствовали:

1. Богачев А.М. Заместитель Главы района - начальник Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, председатель комиссии;
2. Куш Е.Н. Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, заместитель председателя комиссии;
3. Комарницкий И.И. Ведущий специалист- эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

4. Бирюкова И.П. Начальник Финансово-экономического управления Администрации Суджанского района Курской области;
5. Жукова Е.В. Консультант – главный бухгалтер Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области;
6. Кузмицкий Н.А. Председатель Представительного Собрания Суджанского района (по согласованию);
7. Маширова Т.И. Главный специалист – эксперт по правовым вопросам Администрации Суджанского района Курской области;
8. Жукова Е.Н. Ведущий специалист-эксперт отдела строительства и архитектуры Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области.

На заседании комиссии по проведению торгов по продаже права находящегося в государственной и муниципальной собственности земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка, до разграничения государственной собственности на землю, расположенного на территории Суджанского

района Курской области, присутствовали 8 членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, 1 лотом, а именно:

- **Лот № 1:** земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: объекты придорожного сервиса, кадастровый номер 46:23:070102:571, площадь 405 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет.

31.08.2018г. в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести» опубликовано извещение о проведении открытого аукциона по составу участников, по форме подачи заявки и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона 1 лотом и размещено на официальных сайтах в сети Интернет: <http://суджанский-район.пф>, www.torgi.gov.ru.

Начальный размер арендной платы согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 14.05.2018г. № 24-05/18 составляет 8 824 (восемь тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 00 коп. Срок договора аренды вышеуказанного земельного участка составляет 10 (десять) лет.

01.10.2018г. в 16-00 закончен прием заявок на участие в аукционе.

На процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе были представлены следующие заявки:

| № заявки | № лота | Дата подачи заявки | Наименование претендентов, подавших заявки | Адрес | Задаток |
|----------|--------|--------------------|--|--|----------|
| 1. | 1 | 04.09.2018г. | Бакшеев Юрий Николаевич | 308032, Белгородская область, г.Белгород, ул. Короленко, д. 20 | поступил |
| 2. | 1 | 12.09.2018г. | Украинцев Владимир Анатольевич | 305025, Курская область, г.Курск, пер. 9-й Степной, д. 10 | поступил |
| 3. | 1 | 12.09.2018г. | Орлов Павел Александрович | 307800, Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул. К. Маркса, д. 18, кв. 1 | поступил |

К заявке на участие в аукционе Бакшеевым Ю.Н. приложен следующий пакет документов:

- копия паспорта Бакшеева Юрия Николаевича;
- реквизиты банка для возврата задатка;
- платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка;

К заявке на участие в аукционе Украинцевым В.А. приложен следующий пакет документов:

- копия паспорта Украинцева Владимира Анатольевича;
- реквизиты банка для возврата задатка;
- платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка;

К заявке на участие в аукционе Орловым П.А. приложен следующий пакет документов:

- копия паспорта Орлова Павла Александровича;
- реквизиты банка для возврата задатка;

- платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка;

Комиссия по проведению торгов по продаже права находящегося в государственной и муниципальной собственности земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка, до разграничения государственной собственности на землю, расположенного на территории Суджанского района Курской области, рассмотрела представленные заявки на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям и условиям, установленным аукционной документацией, и приняла решение:

1. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по следующим лотам:

- Лот № 1: земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: объекты придорожного сервиса, кадастровый номер 46:23:070102:571, площадь 405 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет.

- **Бакшеева Юрия Николаевича** (308032, Белгородская область, г.Белгород, ул. Короленко, д. 20).

- **Украинцева Владимира Анатольевича** (305025, Курская область, г.Курск, пер. 9-й Степной, д. 10).

- **Орлова Павла Александровича** (307800, Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул. К. Маркса, д. 18, кв. 1).

2. **Назначить аукционистом** для проведения 03.10.2018г. открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, по заявленному лоту, начальника отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, заместителя председателя комиссии Кущ Е.Н.

Голосовали по 1 пункту:

- «за»:

Богачев А.М.
Кущ Е.Н.
Комарницкий И.И.
Бирюкова И.П.
Жукова Е.В.
Кузмицкий Н.А.
Маширова Т.И.
Жукова Е.Н.

- «против»:

0

Голосовали по 2 пункту:

- «за»:

Богачев А.М.
Кущ Е.Н.
Комарницкий И.И.
Бирюкова И.П.
Жукова Е.В.

Кузмицкий Н.А.
Маширова Т.И.
Жукова Е.Н.

- «против»:

0

Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в Администрации Суджанского района Курской области.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

Председатель комиссии




Богачев А.М.

Заместитель председателя
комиссии



Куш Е.Н.

Секретарь комиссии



Комарницкий И.И.

Члены комиссии:



Бирюкова И.П.



Жукова Е.В.



Кузмицкий Н.А.



Маширова Т.И.



Жукова Е.Н.