

Протокол

проведения торгов в форме аукциона открытого по составу участников, по форме подачи заявки, по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с видом разрешенного использования: объекты придорожного сервиса, с кадастровым номером 46:23:070102:571, площадью 405 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет.

г. Суджа
Курской области

03 октября 2018г.
15-00 час. (время московское)

Присутствовали:

1. Богачев А.М. Заместитель Главы района - начальник Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, председатель комиссии;
2. Куш Е.Н. Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, аукционист;
3. Комарницкий И.И. Ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

4. Бирюкова И.П. Начальник Финансово-экономического управления Администрации Суджанского района Курской области;
5. Жукова Е.В. Консультант – главный бухгалтер Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области;
6. Жукова Е.Н. Ведущий специалист-эксперт отдела строительства и архитектуры Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, 1 лотом, а именно:

- **Лот № 1:** земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: объекты придорожного сервиса, кадастровый номер 46:23:070102:571, площадь 405 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет.

Регистрация участников аукциона состоялась **03 октября 2018 года с 12.55 часов до 12.59 часов** в кабинете № 10 Администрации Суджанского района Курской области по адресу: 307800 Курская область, г. Суджа, ул. Ленина, д. 3.

Зарегистрированы следующие участники:

- **Участник № 1** - Бакшеев Ю.Н. (308032, Белгородская область, г.Белгород, ул. Короленко, д. 20). - 03.10.2018г. 12 час. 57 мин.;

- **Участник № 2** - Украинцев В.А. (305025, Курская область, г.Курск, пер. 9-й Степной, д. 10). - 03.10.2018г. 12 час. 59 мин.;

- **Участник № 3** - Орлов П.А. (307800, Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул. К. Маркса, д. 18, кв. 1). - 03.10.2018г. 12 час. 55 мин.;

Пунктом 2 Решения Комиссии по проведению торгов по продаже права находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, до разграничения государственной собственности на землю, расположенных на территории Суджанского района Курской области **назначен аукционист** для проведения 03.10.2018г. открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, с видом разрешенного использования: объекты придорожного сервиса, с кадастровым номером 46:23:070102:571, площадью 405 кв. м, расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет, по 1 лоту - начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, заместителя председателя комиссии Куш Е.Н. Аукционист огласил порядок и правила проведения аукциона.

Лот № 1: земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: объекты придорожного сервиса, кадастровый номер 46:23:070102:571, площадь 405 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет. Начальный размер арендной платы согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 14.05.2018г. № 24-05/18 составляет **8 824 (восемь тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля**. Величина повышения начального размера арендной платы «шаг аукциона» - 3% начальной арендной платы.

Шаг	Сумма	Участник №1	Участник №2	Участник №3
1	9088,72		X	
2	9353,44			X

*Примечание: знак «X» здесь и далее по тексту – участник аукциона, который первым поднял билет

По результатам торгов победителем признан:



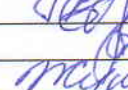



Лот № 1: земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: объекты придорожного сервиса, кадастровый номер 46:23:070102:571, площадь 405 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет., **Участник № 3** - Орлов П.А. (307800, Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул. К. Маркса, д. 18, кв. 1) по цене **9353 рубля 44 коп. в год**.

Аукцион открытый по составу участников, по форме подачи заявки, по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по заявленному лоту признан состоявшимся.

Протокол о результатах торгов составлен в 2 экземплярах, один из которых передаются победителю, а один остается у организатора торгов.

Протокол подписан аукционистом, всеми присутствующими членами комиссии, победителями.

Председатель комиссии
Аукционист
Секретарь комиссии
Члены комиссии:


Богачев А.М.

Куш Е.Н.

Комарницкий И.И.

Бирюкова И.П.

Жукова Е.В.

Жукова Е.Н.