

Протокол №1  
заседания комиссии по проведению торгов  
по продаже права находящихся в государственной и муниципальной собственности  
земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных  
участков, до разграничения государственной собственности на землю,  
расположенных на территории Суджанского района Курской области

г. Суджа  
Курской области

07 мая 2018г.  
10-00 час. (время московское)

Присутствовали:

1. Богачев А.М. Заместитель Главы Администрации - начальник Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, председатель комиссии;
2. Прохорова Т.В. Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района, заместитель председателя комиссии;
3. Комарницкий И.И. Ведущий специалист- эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

4. Бирюкова И.П. Начальник Финансово-экономического управления Администрации Суджанского района Курской области;
5. Кузмицкий Н.А. Председатель Представительного Собрания Суджанского района (по согласованию);
6. Маширова Т.И. Главный специалист – эксперт по правовым вопросам Администрации Суджанского района Курской области;
7. Сало О.С. Главный специалист-эксперт – главный бухгалтер Администрации Суджанского района Курской области.

На заседании комиссии по проведению торгов по продаже права находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, до разграничения государственной собственности на землю, расположенных на территории Суджанского района Курской области, присутствовали 7 членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

**Предмет аукциона:** право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на который не разграничена, 2 лотами, а именно:

- Лот № 1: земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:953, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

- **Лот № 2:** земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:956, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

06.04.2018г. в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести» опубликовано извещение о проведении открытого аукциона по составу участников, по форме подачи заявки и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона 2 лотами и размещено на официальных сайтах в сети Интернет: <http://sudgar.rkursk.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Начальный размер арендной платы согласно отчетам об оценке рыночной стоимости от 12.03.2018г. № 04-03/18, № 05-03/18, по каждому лоту составляет 7742 (семь тысяч семьсот сорок два) рубля 00 коп. Срок договора аренды вышеуказанных земельных участков составляет 10 (десять) лет.

На процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе были представлены следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Дата подачи заявки	Наименование претендентов, подавших заявки	Адрес	Задаток
5.	1	16.04.2018г.	Солгалов Юрий Васильевич	306200, Курская область, п. Пристень, ул. Строителей, д. 13, кв.1	поступил
6.	2	16.04.2018г.	Солгалов Юрий Васильевич	306200, Курская область, п. Пристень, ул. Строителей, д. 13, кв.1	поступил

К заявке на участие в аукционе приложен следующий пакет документов:

- заявка на участие в аукционе с приложением;
- копия паспорта Солгалова Юрия Васильевича;
- платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка;

Комиссия по проведению торгов по продаже права находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, до разграничения государственной собственности на землю, расположенных на территории Суджанского района Курской области, рассмотрела представленные заявки на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям и условиям, установленным аукционной документацией, и приняла решение:

1. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по следующим лотам:

- **Лот № 1:** земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:953, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

- **Лот № 2:** земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый

номер 46:23:100101:956, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

2. Признать открытый аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по каждому заявленному лоту, не состоявшимся по причине участия в торгах менее 2 участников. Заключить договоры аренды земельных участков с единственным участником аукциона – Солгаловым Юрием Васильевичем. Внесенный задаток засчитывается в счет арендной платы.

Голосовали по 1 пункту:

- «за»:

Богачев А.М.  
Прохорова Т.В.  
Комарницкий И.И.  
Бирюкова И.П.  
Кузмицкий Н.А.  
Маширова Т.И.  
Сало О.С.

- «против»:

0

Голосовали по 2 пункту:

- «за»:

Богачев А.М.  
Прохорова Т.В.  
Комарницкий И.И.  
Бирюкова И.П.  
Кузмицкий Н.А.  
Маширова Т.И.  
Сало О.С.

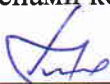
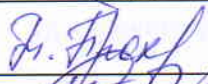
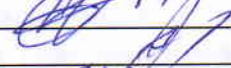
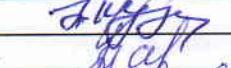



- «против»:

0

Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в Администрации Суджанского района Курской области.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

Председатель комиссии  
Заместитель председателя  
комиссии  
Секретарь комиссии  
Члены комиссии:

  
\_\_\_\_\_  
Богачев А.М.  
  
\_\_\_\_\_  
Прохорова Т.В.  
  
\_\_\_\_\_  
Комарницкий И.И.  
  
\_\_\_\_\_  
Бирюкова И.П.  
  
\_\_\_\_\_  
Кузмицкий Н.А.  
  
\_\_\_\_\_  
Маширова Т.И.  
  
\_\_\_\_\_  
Сало О.С.