

Протокол №1
заседания комиссии по проведению торгов
по продаже права находящегося в государственной и муниципальной собственности
земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка,
до разграничения государственной собственности на землю,
расположенного на территории Суджанского района Курской области

г. Суджа
Курской области

02 октября 2018г.
10-00 час. (время московское)

Присутствовали:

1. Богачев А.М. Заместитель Главы района - начальник Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, председатель комиссии;
2. Куц Е.Н. Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, заместитель председателя комиссии;
3. Комарницкий И.И. Ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

4. Бирюкова И.П. Начальник Финансово-экономического управления Администрации Суджанского района Курской области;
5. Жукова Е.В. Консультант – главный бухгалтер Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области;
6. Кузмицкий Н.А. Председатель Представительного Собрания Суджанского района (по согласованию);
7. Маширова Т.И. Главный специалист – эксперт по правовым вопросам Администрации Суджанского района Курской области;
8. Жукова Е.Н. Ведущий специалист-эксперт отдела строительства и архитектуры Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области.

На заседании комиссии по проведению торгов по продаже права находящегося в государственной и муниципальной собственности земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка, до разграничения государственной собственности на землю, расположенного на территории Суджанского

района Курской области, присутствовали 8 членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, 1 лотом, а именно:

- **Лот № 1:** земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, кадастровый номер 46:23:000000:812, площадь 117239 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Малолокнянский сельсовет.

31.08.2018г. в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести» опубликовано извещение о проведении открытого аукциона по составу участников, по форме подачи заявки и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона 1 лотом и размещено на официальных сайтах в сети Интернет: <http://суджанский-район.рф>, www.torgi.gov.ru.

Начальный размер арендной платы согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 28.08.2018г. № 49-08/18 составляет 34 526 (тридцать четыре тысячи пятьсот двадцать шесть) рублей 00 коп. Срок договора аренды вышеуказанного земельного участка составляет 49 (сорок девять) лет.

01.10.2018г. в 16-00 закончен прием заявок на участие в аукционе.

На процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе были представлены следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Дата подачи заявки	Наименование претендентов, подавших заявки	Адрес	Задаток
1.	1	04.09.2018г.	ИП Глава КФХ Шевченко Игорь Анатольевич	307831, Курская область, Суджанский район, с. Заолешенка ул. Гай, д. 70А	поступил

К заявке на участие в аукционе приложен следующий пакет документов:

- копия паспорта Шевченко Игоря Анатольевича;
- копия Свидетельства о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства;
- платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка;

Комиссия по проведению торгов по продаже права находящегося в государственной и муниципальной собственности земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка, до разграничения государственной собственности на землю, расположенного на территории Суджанского района Курской области, рассмотрела представленные заявки на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям и условиям, установленным аукционной документацией, и приняла решение:

1. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по следующим лотам:

- **Лот № 1:** земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, кадастровый номер 46:23:000000:812, площадь 117239 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Малолокнянский сельсовет.

ИП Главу КФХ Шевченко Игоря Анатольевича (307831, Курская область, Суджанский район, с. Заолешенка, ул. Гай, д. 70А).

2. Признать открытым аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по

заявленному лоту, не состоявшимся по причине участия в торгах менее 2 участников. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – ИП Главой КФХ Шевченко Игорем Анатольевичем. Внесенный задаток засчитывается в счет арендной платы.

Голосовали по 1 пункту:

- «за»:

Богачев А.М.
Куц Е.Н.
Комарницкий И.И.
Бирюкова И.П.
Жукова Е.В.
Кузмицкий Н.А.
Маширова Т.И.
Жукова Е.Н.

- «против»:

0

Голосовали по 2 пункту:

- «за»:

Богачев А.М.
Куц Е.Н.
Комарницкий И.И.
Бирюкова И.П.
Жукова Е.В.
Кузмицкий Н.А.
Маширова Т.И.
Жукова Е.Н.

- «против»:




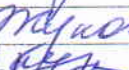




0

Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в Администрации Суджанского района Курской области.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

Председатель комиссии
Заместитель председателя
комиссии
Секретарь комиссии

Члены комиссии:

	Богачев А.М.
	Куц Е.Н.
	Комарницкий И.И.
	Бирюкова И.П.
	Жукова Е.В.
	Кузмицкий Н.А.
	Маширова Т.И.
	Жукова Е.Н.