



**АДМИНИСТРАЦИЯ СУДЖАНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.03.2024 г. № 222

г. Суджа

О внесении изменений в муниципальную программу Суджанского района Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области», утвержденную постановлением Администрации Суджанского района Курской области от 18.12.2023г. № 859

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального района «Суджанский район» Курской области, решением Представительного Собрания Суджанского района Курской области от 15.12.2023г. №405 «О бюджете муниципального района «Суджанский район» Курской области на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением Администрации Суджанского района Курской области от 10.12.2018г. №810 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Суджанского района Курской области, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности», Администрация Суджанского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения в муниципальную программу Суджанского района Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области», утвержденную постановлением Администрацией Суджанского района Курской области от 18.12.2023г. № 859.

1.1. Утвердить паспорт муниципальной программы Суджанского района Курской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области» в новой редакции.

1.2. Утвердить таблицу № 2 «Финансирование мероприятий 2.2 «Содействие развитию социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Суджанского района Курской области» в новой редакции.

1.3. Утвердить таблицу № 4 «Финансирование мероприятий 2.3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан (по направлению «Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей»)» в новой редакции.

1.4. Утвердить таблицу № 7 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета» в новой редакции.

1.5. Утвердить таблицу № 8 «Перечень мероприятий муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области на 2024-2026 годы» в новой редакции.

1.6. Утвердить паспорт подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области» в новой редакции.

1.7. Утвердить приложение № 1 «Перечень мероприятий подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области» к подпрограмме 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области» в новой редакции.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации района - начальника Управления строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области Е.Н. Жукову, заместителя Главы Администрации района – начальника Управления сельского хозяйства, ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Суджанского района Курской области Г.В. Маханькова.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2024 года.

Глава Суджанского района
Курской области

А. Богачёв

Утверждена
Постановлением Администрации
Суджанского района Курской области
от 18.12.2023г. №859

*Муниципальная программа
Суджанского района Курской области*
**«Обеспечение доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан в Суджанском
районе Курской области»**

**Ответственный
исполнитель:**

**Управление строительства и
муниципального имущества
Администрации Суджанского
района Курской области**
Заместитель Главы Администрации Суджанского
района - начальник Управления строительства и
муниципального имущества Администрации
Суджанского района
Курской области
Е.Н. Жукова

т.+7 920 709 00 71(доб. 302)
эл.адрес: admstroi2013@yandex.ru

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан в Суджанском районе Курской области»

Наименование программы	«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области на 2024-2026 годы» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель Программы	Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области
Соисполнители Программы	Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области
Участники Программы	Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области
Подпрограммы Программы	Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области»; Подпрограмма 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области»
Программно-целевые инструменты	отсутствуют
Цели Программы	- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Суджанского района, в том числе с учётом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильём отдельных категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности; - повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.
Задачи Программы	- создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры; - предоставление поддержки молодым семьям на приобретение жилья; - уточнение сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов; - повышение эффективности деятельности организаций жилищно-

	<p>коммунального хозяйства;</p> <p>-создание безопасных условий эксплуатации объектов при предоставлении коммунальных услуг.</p>
Целевые индикаторы и показатели Программы	<p>-координирование границ территориальных зон муниципальных образований, шт.;</p> <p>-ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения, км.;</p> <p>-ввод в эксплуатацию газовых сетей, км;</p> <p>-изготовление проектов, шт.;</p> <p>-количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и районного бюджета, семей;</p> <p>- внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов, шт.;</p> <p>- обеспечение качественными услугами ЖКХ сельских поселений Суджанского района Курской области, шт.</p>
Этапы и сроки реализации Программы	<p>срок реализации: 2024-2026 годы</p> <p>Этап 1: 2024-2026 годы.</p>
Объемы бюджетных ассигнований Программы	<p>Средства местного и областного бюджетов:</p> <p>Подпрограмма 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области»:</p> <p>Основное мероприятие 2.1. «Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования».</p> <p>2024 год – 280,000 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 0,000 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 0,000 тыс. рублей.</p> <p>Основное мероприятие 2.2. «Содействие развитию социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Суджанского района Курской области».</p> <p>2024 год – 3500,000 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 0,000 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 0,000 тыс. рублей.</p> <p>Основное мероприятие 2.3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» (по направлению «Реализация мероприятия по обеспечению жильем молодых семей»).</p> <p>2024 год – 1764,000 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 0,000 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 0,000 тыс. рублей.</p> <p>Основное мероприятие 2.4. «Реализация мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания».</p> <p>2024 год – 1297,371 тыс. рублей;</p> <p>2025 год – 0,000 тыс. рублей;</p> <p>2026 год – 0,000 тыс. рублей.</p>

	<p align="center">Подпрограмма 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области</p> <p align="center">Основное мероприятие 3.1. «Проведение эффективной муниципальной политики по повышению качества предоставления услуг ЖКХ населения»</p> <p align="center">2024 год – 300,637 тыс. рублей; 2025 год – 0,000 тыс. рублей; 2026 год – 0,000 тыс. рублей.</p>
	<p align="center">Общий объем финансирования Программы составляет:</p> <p align="center">2024 год – 7142,008 тыс. рублей 2025 год – 0,000 тыс. рублей 2026 год – 0,000 тыс. рублей.</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека; - создание условий для улучшения демографической ситуации, снижения социальной напряженности в обществе; - повышение удовлетворенности населения Курской области уровнем жилищно-коммунального обслуживания.

1. Характеристика текущего состояния и прогноза развития соответствующей сферы реализации муниципальной программы

Муниципальная программа включает 2 подпрограммы, реализация мероприятий которых в комплексе призвана обеспечить достижение цели муниципальной программы и решение программных задач:

подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области»;

подпрограмма 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области».

В рамках подпрограммы 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области» предлагается реализация следующих основных мероприятий:

Основное мероприятие 2.1. «Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования»

В рамках реализации основного мероприятия 2.1. предусматривается внесение изменений в документы территориального планирования (генеральные планы) и градостроительного зонирования.

Реализация основного мероприятия 2.1. будет осуществляться за счет из бюджета Суджанского района на корректировку генеральных планов, разработке схем водоснабжения муниципальных образований Суджанского района, корректировку правил землепользования и застройки территорий сельсоветов,

внесение изменений в схему территориального планирования Суджанского района Курской области. (Таблица 1)

Ожидаемым непосредственным результатом реализации данного мероприятия является обеспеченность документами территориального планирования и градостроительного зонирования, схемами водоснабжения муниципальных образований Суджанского района Курской области.

Основное мероприятие 2.2. «Содействие развитию социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Суджанского района Курской области».

В рамках основного мероприятия 2.2. предусматривается реализация комплекса мер, направленных на развитие социальной и инженерной инфраструктуры муниципального района, сельских поселений.

Реализация основного мероприятия 2.2. будет производиться посредством мероприятий по созданию условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры: оплата ПСД, экспертизы, софинансирования из районного бюджета на строительство газопроводов, оплата технологического присоединения газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, оплата изготовления технического плана объекта, строительного контроля, проведения аукциона. Финансирование мероприятия предусматривается за счет бюджетов (Таблица 2).

Ожидаемым непосредственным результатом реализации данного мероприятия является повышение комфортных условий проживания населения Суджанского района, а именно: решение вопросов водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, а также достижение контрольных показателей по вводу жилья, утвержденные Распоряжением Администрации Курской области от 08.12.2020г. №752-ра (Таблица 3).

Основное мероприятие 2.3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» (по направлению «Реализация мероприятия по обеспечению жильем молодых семей»).

Основное мероприятие направлено на оказание поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории Суджанского района Курской области и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Реализация мероприятия будет осуществляться посредством:

софинансирования расходных обязательств из средств районного бюджета для предоставления социальных выплат на приобретение жилья молодым семьям.

Ожидаемым непосредственным результатом реализации данного мероприятия является улучшение жилищных условий молодых семей. (Таблица 4)

Основное мероприятие 2.4. «Реализация мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания».

В рамках основного мероприятия 2.4. предусматривается реализация мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания, подготовку текстового и графического описания местоположения границ территориальных зон и внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон (координирование территориальных зон).

Реализация основного мероприятия 2.4. будет осуществляться посредством предоставления субсидий из областного бюджета бюджету Суджанского района на внесение мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания» (Таблица 5).

Ожидаемым непосредственным результатом реализации данного мероприятия документы по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания.

Утверждена
Постановлением Администрации
Суджанского района Курской области
от 18.12.2023г. №859

Финансирование мероприятия за счет средств районного бюджета 2.1. «Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования»

Таблица 1

№ п/п	Показатели	Един. измер.	Всего	В том числе по годам реализации Программы		
				2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
1.	Проведение работ по разработке схем водоснабжения муниципальных образований Суджанского района	тыс.руб.	280,0	280,0	0,0	0,0
	ИТОГО:	тыс.руб.	280,0	280,0	0,0	0,0

Утверждена
 Постановлением Администрации
 Суджанского района Курской области
 от 13.03.2024 г. № 222

Финансирование мероприятия 2.2 «Содействие развитию социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Суджанского района Курской области».

Таблица 2

№ п/п	Показатели	Един. измер.	В том числе по годам реализации Программы		
			2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6
1	Разработка проектно-сметной документации, выполнение инженерных изысканий и оплата государственной экспертизы для развития социальной и инженерной инфраструктуры	тыс.руб.	3500,000	-	-
1.1	Разработка проектно-сметной документации и выполнение инженерных изысканий для строительства объекта «Водоснабжение с. Казачья Локня Суджанского района Курской области»	тыс.руб.	1500,000	-	-
1.2	Разработка проектно-сметной документации и выполнение инженерных изысканий для строительства объекта «Водоснабжение с. Ч. Поречное Суджанского района Курской области»	тыс.руб.	1878,46021	-	-
1.3	Технологическое присоединение к сети газораспределения газоиспользующего оборудования и объекта капитального строительства: Детский сад на 35 мест, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, с.Бондаревка, ул. Рокоссовского, д.23	тыс.руб.	121,53979		
2.	ИТОГО	тыс.руб.	3500,000	-	-
	бюджет муниципального района	тыс.руб.	3500,000	-	-

Утверждена
 Постановлением Администрации
 Суджанского района Курской области
 от 18.12.2023г. №859

Таблица 3

Контрольные показатели по вводу жилья на 2019-2030 годы на территории Суджанского района

№ п/п		2019 год	2020 год	2021 год				2022 год				2023 год				2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
				1кв	2кв	3кв	4кв	1кв	2кв	3кв	4кв	1кв	2кв	3кв	4кв							
1.	Общая площадь введенного жилья, в том числе:	11495	8773	1906	2600	2600	3370	1900	2600	2600	3323	3658	3238	3103	1501	11985	11985	11985	13423	15336	18214	18214
1.1	арендное жилье	2635	1048				1890				1000				1000	-	-	-	-	-	-	-
1.2	многоквартирные дома	3553	480				480				480				501	500	500	500	500	500	500	1500
1.3	ИЖС	5307	7245	1906	2600	2600	1000	1900	2600	2600	1843	3658	3238	3103	1501	11485	11485	11485	12923	14836	17714	16714

Утверждена
Постановлением Администрации
Суджанского района Курской области
от 13.03. 2024г. № 222

Финансирование мероприятия 2.3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» (по направлению «Реализация мероприятия по обеспечению жильем молодых семей»)

Таблица 4

№ п/п	Показатели	КБК 2024 год	Един. измер.	Всего	В том числе по годам реализации Программы		
					2024	2025	2026
1	2	3	4	5	7	8	8
1	Предоставление социальных выплат на приобретение жилья молодым семьям	002 1004 07203 L 4970 300	тыс.руб.		1764,000	-	-
	федеральный бюджет и областной бюджет				1016,352	-	-
	районный бюджет				747,648	-	-

Утверждена
 Постановлением Администрации
 Суджанского района Курской области
 от 18.12.2023г. №859

Финансирование мероприятия 2.4 . «Реализация мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания».

Таблица 5

№ п/п	Показатели	Един. измер.	Всего	В том числе по годам реализации Программы					
				2024		2025		2026	
				областной бюджет	местный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	областной бюджет	местный бюджет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Подготовка текстового и графического описания местоположения границ территориальных зон и внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон	тыс.руб.	1297,371	908,160	389,211	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	Борковский сельсовет	тыс.руб.	178,145	124,702	53,443				
1.2	Воробжанский сельсовет	тыс.руб.	285,032	199,522	85,510				
1.3	Гончаровский сельсовет	тыс.руб.							
1.4	Гуевский сельсовет	тыс.руб.							
1.5	Замостянский сельсовет	тыс.руб.							
1.6	Заолешенский сельсовет	тыс.руб.							
1.7	Казачелокнянский сельсовет	тыс.руб.							
1.8	Малолокнянский сельсовет	тыс.руб.							
1.9	Мартыновский сельсовет	тыс.руб.							
1.10	Махновский сельсовет	тыс.руб.							
1.11	Новоивановский сельсовет	тыс.руб.	255,881	179,117	76,764				
1.12	Плеховский сельсовет	тыс.руб.							
1.13	Погребской сельсовет	тыс.руб.							
1.14	Пореченский сельсовет	тыс.руб.	515,001	360,501	154,500				
1.15	Свердиковский сельсовет	тыс.руб.	63,312	44,318	18,994				
1.16	Уланковский сельсовет	тыс.руб.							
	ИТОГО			908,160	389,211				

В рамках подпрограммы 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области»

Основное мероприятие 3.1. «Проведение эффективной муниципальной политики по повышению качества предоставления услуг ЖКХ населению»

В рамках данных мероприятий предусматривается финансирование бюджетом Суджанского района организаций, оказывающих услуги, холодного водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на проведение капитальных ремонтов и реконструкцию оборудования данных предприятий, финансирование сельских поселений для реализации полномочий по водоснабжению населения.

Основными результатами реализации мероприятия будут являться снижение количества аварий на предприятиях водного комплекса и создание полигона твердых бытовых отходов на территории Суджанского района Курской области. Последствием не реализации мероприятия будут увеличение аварийности организаций, оказывающих услуги холодного водоснабжения, водоотведения и создание несанкционированных свалок на территории Суджанского района Курской области.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации программы определяются исходя из Стратегии социально-экономического развития Суджанского района Курской области, основных направлений деятельности администрации Суджанского района Курской области, иных нормативно-правовых актов Суджанского района Курской области.

3. Цели и задачи муниципальной программы

Основные цели Программы:

- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Суджанского района, в том числе с учётом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильём отдельных категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности.

Программой предусмотрено достижение поставленных целей путем решения следующих задач:

- создание условий для разработки и внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования;
- создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры;
- предоставление поддержки молодым семьям на приобретение жилья;
- уточнение сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов;
- повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и ресурсосбережение.

4. Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы

Таблица 6 – Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Ед. изм.	Целевые значения		
			2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6
Цель I – повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения					
Задача 1 – создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры					
1.1.1	Ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения, водозаборных скважин	км. шт.	5	-	-
1.1.2	Ввод в эксплуатацию газовых сетей	км.	-	-	-
1.1.3	Ввод в эксплуатацию сетей канализации	км	-	-	-
Задача 2 – предоставление поддержки молодым семьям на предоставление жилья					
1.2.1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в т.ч. с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и районного бюджета	семей	2	-	-
Задача 3 – уточнение сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов					
1.3.1	Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов	шт.	-	1	-
1.3.2	Координирование границ территориальных зон муниципальных образований	шт.	28	-	-
Задача 4 – повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и ресурсосбережение					
1.4.1	Обеспечение качественными услугами ЖКХ сельских поселений Суджанского района Курской области	шт.	-	-	-

5. Этапы и сроки реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы, исходя из последовательности решения поставленных задач, рассчитана на срок 2024-2026 годы:

I этап – 2024-2026 годы.

6. Основные конечные результаты реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы позволит повысить доступность жилья и качества жилищного обеспечения населения Суджанского района, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области, обеспечить комфортную среду обитания и жизнедеятельности. Кроме того, реализация программы поспособствует повышению качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.

7. Ресурсное обеспечение

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета

Таблица 7

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Код бюджетной классификации				Объемы бюджетных ассигнований (тыс.руб.), годы		
			ГРБС	Рз Пр	ЦСР	ВР	2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа	«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области» на 2024-2026 годы	Управление сельского хозяйства, ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Суджанского района Курской области	002	0000	07 0 00 00000		7142,008	-	-
Подпрограмма 2	«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области»		002	0000	07 2 00 00000		6841,371	-	-
Основное мероприятие 2.1	«Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования»		002	0502	07 2 01 00000		280,000	-	-
Мероприятия по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования			002	0502	07 2 01 C1416		280,000	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд			002	0502	07 2 01 C1416	200	280,000		
Основное мероприятие 2.2	«Содействие развитию социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Суджанского района Курской области»		002	0502	07 2 02 00000		3 500,000		
Создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований			002	0502	07 2 02 C1417		3 500,000		
Капитальные вложения в объекты недвижимого имущества государственной (муниципальной) собственности			002	0502	07 2 02 C1417	400	3 500,000		

Основное мероприятие 2.3.	«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области	002	1004	07 2 03 00000		1764,000	-	-
Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей			002	1004	07 2 03 L4970		1764,000	-	-
Социальное обеспечение и иные выплаты населению			002	1004	07 2 03 L4970	300	1764,000	-	-
Основное мероприятие 2.4.	«Реализация мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания»		002	0412	07 2 04 00000		1297,371	-	-
Субсидии муниципальным образованиям Курской области на мероприятия по внесению в Единый государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населённых пунктов			002	0412	07 2 04 13600		908,160	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд			002	0412	07 2 04 13600	200	44,319	-	-
Межбюджетные трансферты			002	0412	07 2 04 13600	500	863,841	-	-
Мероприятия по внесению в Единый государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населённых пунктов			002	0412	07 2 04 S3600		389,211	-	-
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд			002	0412	07 2 04 S3600	200	18,993		
Межбюджетные трансферты			002	0412	07 2 04 S3600	500	370,218	-	-
Подпрограмма 3	«Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области»	Управление сельского хозяйства, ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Суджанского района Курской области	002	0502	07 3 00 00000		300,637	-	-
Основное мероприятие 3.1	«Проведение эффективной муниципальной политики по повышению качества предоставления услуг ЖКХ населению»		002	0502	07 3 01 00000		300,637	-	-
Иные межбюджетные трансферты на осуществление полномочий в области коммунального хозяйства			002	0502	07 3 01 П1431		300,637	-	-
Межбюджетные трансферты			002	0502	07 3 01 П1431	500	300,637		

8. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы

В состав Программы включены следующие мероприятия:

Основные мероприятия подпрограммы 2:

-реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

-создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований;

- государственная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий;

- реализация мероприятий по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов.

Основные мероприятия подпрограммы 3:

- проведение эффективной муниципальной политики по повышению качества предоставления услуг ЖКХ населению.

Перечень мероприятий муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области на 2024-2026 годы»

Таблица 8

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Сроки выполнения мероприятия	Объемы бюджетных ассигнований (тыс.руб.), годы		
				2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7
Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области»						
1	Основное мероприятие 2.1. "Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования»	Отдел ЖКХ, транспорта и связи Управления сельского хозяйства, ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Суджанского района Курской области	2024-2026	280,000		
2	Мероприятие 2.2 «Содействие развитию социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Суджанского района Курской области»	Отдел строительства и архитектуры, Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области	2024-2026	3500,000	-	-
3	Мероприятие 2.3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	Отдел земельных и имущественных отношений Управления строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области	2024-2026	1764,000	-	-
4	Мероприятие 2.4 «Реализация мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания»	Отдел строительства и архитектуры, Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области	2024-2026	1297,371	-	-
Подпрограмма 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области»						
5	Мероприятие 3.1 «Проведение эффективной муниципальной политики по повышению качества предоставления услуг ЖКХ населению	Отдел ЖКХ, транспорта и связи Управления сельского хозяйства, ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Суджанского района Курской области	2024-2026	300,637	-	-

9. Прогноз сводных показателей муниципальной программы

В рамках программы оказание муниципальными учреждениями Суджанского района Курской области муниципальных работ (услуг) не предусмотрено.

10. Обоснование выделения подпрограмм

Достижение целей и решение соответствующих задач муниципальной программы обуславливает целесообразность использования программных методов управления. Реализация мероприятий, включенных в состав программы, позволит продолжить реализацию комплекса мер, направленных на улучшение жилищных условий и повышение уровня доступности и комфортности жилья для населения, прирост доли семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, создание условий для улучшения демографической ситуации в области, снижение социальной напряженности в обществе, а также устойчивое и самостоятельное развитие всех сельских муниципальных образований Суджанского района.

Таким образом, в состав муниципальной программы включены 2 подпрограммы:

- Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области»;
- Подпрограмма 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области».

Выделение подпрограмм произведено непосредственно в соответствии с целью муниципальной программы, направленной на повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Курской области, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности.

11. Анализ рисков реализации муниципальной программы

На основе анализа мероприятий, предлагаемых к реализации в рамках муниципальной программы, выделены следующие риски ее реализации:

1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию

бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке в их выполнении.

В рамках данной группы рисков можно выделить два основных.

Риск исполнителей/соисполнителей, который связан с возникновением проблем в реализации программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий программы. Большое число участников реализации программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием программы в неполном объеме.

Реализации программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках ее реализации:

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая, что мероприятия программы реализуются, в том числе, за счет средств федерального бюджета, такой риск для реализации программы может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных муниципалитетах, а также потребовать концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для программы можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации программы основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию программы может оказать ухудшение состояния экономики, которое содержит угрозу срыва реализации программы.

2. Управление рисками реализации программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители программы, должно

соответствовать задачам и полномочиям существующих органов власти и организаций, задействованных в реализации программы.

Управление рисками реализации программы будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в реализации программы: федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти и муниципальных образований Курской области.

12. Методика оценки эффективности муниципальной программы

Оценка эффективности реализации Программы производится путем сравнения фактически достигнутых значений целевых индикаторов и показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями целевых индикаторов и показателей.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы производится на основе:

- оценки степени достижения целей и решения задач муниципальной программы путем сопоставления фактически достигнутых в отчетном году значений показателей (индикаторов) программы и ее плановых значений, по формуле:

$S_d = Z_f / Z_p * 100\%$, где:

S_d – степень достижения целей (решения задач),

Z_f – фактическое значение показателя (индикатора) муниципальной программы в отчетном году,

Z_p – запланированное на отчетный год значение показателя (индикатора) муниципальной программы – для показателей (индикаторов), тенденцией изменения которых является рост значений, или

$S_d = Z_p / Z_f * 100\%$ – для показателя (индикатора), тенденцией изменения которых является снижение значений;

- оценка уровня освоения средств бюджета Суджанского района Курской области и иных источников ресурсного обеспечения муниципальной программы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий программы по формуле:

$U_f = F_f / F_p * 100\%$, где:

U_f – уровень освоения средств муниципальной программы в отчетном году,

F_f – объем средств, фактически освоенных на реализацию муниципальной программы в отчетном году,

F_p – объем бюджетных назначений по муниципальной программе на отчетный год.

До начала очередного года реализации муниципальной программы ответственный исполнитель по каждому показателю (индикатору) муниципальной программы определяет и утверждает приказом интервалы значений показателя (индикатора), при которых реализация муниципальной программы характеризуется:

высоким уровнем эффективности;
удовлетворительным уровнем эффективности;
неудовлетворительным уровнем эффективности.

Нижняя граница интервала значений показателя (индикатора) для целей отнесения муниципальной программы к высокому уровню эффективности не может быть ниже, чем значение, соответствующее степени достижения цели на соответствующий год, равной 95 процентов.

Нижняя граница интервала значений показателя для целей отнесения муниципальной программы удовлетворительному уровню эффективности не может быть ниже, чем значение, соответствующее степени достижения цели на соответствующий год, равной 75 процентов.

Муниципальная программа считается реализуемой с высоким уровнем эффективности, если:

значения 95% и более показателей муниципальной программы и ее подпрограмм соответствует установленным интервалам значений для целей отнесения муниципальной программы к высокому уровню эффективности;

не менее 95 % мероприятий, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме;

освоено не менее 98% средств, запланированных для реализации муниципальной программы в отчетном году.

Муниципальная программа считается реализуемой с удовлетворительным уровнем эффективности, если:

значения 80% и более показателей муниципальной программы и ее подпрограмм соответствуют установленным интервалам значений для целей отнесения муниципальной программы к высокому уровню эффективности;

не менее 80% мероприятий, запланированных на отчетный год выполнены в полном объеме;

освоено от 95 до 98% средств, запланированных для реализации муниципальной программы в отчетном году.

Если реализации муниципальной программы не удовлетворяет приведенным ниже критериям, уровень эффективности ее реализации в отчетном году признается неудовлетворительным.

Паспорт Подпрограммы 2
«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем
граждан в Суджанском районе Курской области»
муниципальной программы
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными
услугами граждан в Суджанском районе Курской области»

Наименование подпрограммы	«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области» (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Отдел строительства и архитектуры Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области Отдел земельных и имущественных отношений управления строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области
Участники Программы	Отдел строительства и архитектуры Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области Отдел земельных и имущественных отношений управления строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области
Программно-целевые инструменты	отсутствуют
Цели подпрограммы	- повышение доступности жилья и качества жилищного обеспечения населения Суджанского района, в том числе с учётом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильём отдельных категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области, обеспечение комфортной среды обитания и жизнедеятельности
Задачи подпрограммы	- создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры; - предоставление поддержки молодым семьям на приобретение жилья. - уточнение сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	- координирование границ территориальных зон муниципальных образований, шт.; - ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения, км.; - ввод в эксплуатацию газовых сетей, км; - изготовление проектов, шт.; - количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и

	районного бюджета, семей; - внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов, шт.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	срок реализации: 2024-2026 годы Этап 1: 2024-2026 годы.
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	<p>Средства местного и областного бюджетов: подпрограмма 2. «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области»:</p> <p>Основное мероприятие 2.1. «Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования». 2024 год – 280,000 тыс. рублей; 2025 год – 0,000 тыс. рублей; 2026 год – 0,000 тыс. рублей.</p> <p>Основное мероприятие 2.2. «Содействие развитию социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Суджанского района Курской области». 2024 год – 3500,000 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>Основное мероприятие 2.3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» (по направлению «Реализация мероприятия по обеспечению жильем молодых семей») 2024 год – 1764,000 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>Основное мероприятие 2.4. «Реализация мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания». 2024 год – 1297,371 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей.</p> <p>Общий объем финансирования Подпрограммы составляет: 2024 год – 6841,371 тыс. рублей 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	- создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека; - создание условий для улучшения демографической ситуации, снижения социальной напряженности в обществе;

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

В текущих условиях, когда кредитные организации установили минимальный размер первоначального взноса не менее 30 процентов стоимости жилья, основными факторами, сдерживающими использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, являются отсутствие у значительного числа граждан средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному жилищному кредиту, а также высокая процентная ставка за использование кредитных средств, в 2 - 2,5 раза превышающая средний уровень процентной ставки в развитых странах.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без государственной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, молодые семьи не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же чаще всего молодые семьи еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения и повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности и уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан позволит сформировать экономически активный слой населения.

Необходимость устойчивого функционирования системы, улучшения жилищных условий молодых семей определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения их жилищной проблемы, поскольку эта проблема:

- не может быть решена в пределах одного финансового года и требует бюджетных расходов в течение нескольких лет;

- носит комплексный характер и ее решение окажет влияние на рост социального благополучия и общее экономическое развитие.

Документы территориального планирования являются важнейшим элементом при разработке инвестиционных программ, схем и проектов развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, территориальных комплексных схем природопользования, защиты территорий от чрезвычайных ситуаций.

Строительство газопроводов и водопроводов на территории района позволит улучшить жилищные условия жителей.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы.

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы определяются исходя из Стратегии социально-экономического развития Суджанского района Курской области, основных направлений деятельности администрации Суджанского района Курской области, иных нормативно-правовых актов Суджанского района Курской области.

Целями подпрограммы является:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Задачами подпрограммы являются:

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих жилищные кредиты и займы, в том числе ипотечные, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья;

- создание условий для развития социальной и инженерной инфраструктуры.

Основные целевые показатели (индикаторы) подпрограммы:

- ввод в эксплуатацию сетей водоснабжения, км.;
- ввод в эксплуатацию газовых сетей, км;
- изготовление проектов, шт.;
- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием средств социальных выплат за счет средств федерального, областного и районного бюджета, семей;

- внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов, шт.

Подпрограмма реализуется с 2024 по 2026 годы.

I этап – 2024-2026 годы.

Основными принципами реализации подпрограммы являются:

- добровольность участия в подпрограмме молодых семей;
- признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с требованиями подпрограммы;
- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках подпрограммы из федерального, областного и местного бюджетов.

Реализация муниципальной программы позволит повысить доступность жилья и качества жилищного обеспечения населения Суджанского района, в том числе с учетом исполнения государственных обязательств по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Курской области, обеспечить комфортную среду обитания и жизнедеятельности.

Условиями прекращения реализации подпрограммы являются досрочное достижение цели и задач подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

3. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Реализация мероприятий подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

1. Методологическое обеспечение реализации подпрограммы;
2. Финансовое обеспечение реализации подпрограммы;
3. Организационное обеспечение реализации подпрограммы.

Перечень основных мероприятий по реализации подпрограммы приведен в Приложении № 1

Основными мероприятиями по нормативно-организационному обеспечению финансирования подпрограммы являются разработка финансовых и экономических механизмов оказания государственной поддержки молодым семьям для улучшения жилищных условий и подготовка необходимых технико-экономических обоснований и расчетов при разработке проектов федерального, областного, местного бюджетов на соответствующий год и плановый период.

Организационные мероприятия предусматривают:

- формирование списков молодых семей для участия в подпрограмме;
- определение ежегодно размера бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы;
- выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты исходя из размеров бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, в том числе субсидий из бюджета субъекта Российской Федерации.

Реализация подпрограммы не сопряжена с риском возникновения негативных последствий.

Основное мероприятие 2.3 «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан (по направлению «Реализация мероприятия по обеспечению жильем молодых семей»). (Далее основное мероприятие 2.3).

Реализация Основного мероприятия 2.3 осуществляется по следующим направлениям:

Государственная поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий на территории сельских поселений Суджанского района Курской области.

Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых семей в улучшении жилищных условий на территории сельских поселений Суджанского района Курской области и признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, будет осуществляться посредством:

- предоставления субсидий из областного бюджета местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств по предоставлению социальных выплат на приобретение жилья молодым семьям;

Как правило, молодые семьи с детьми не могут получить доступ на рынке жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут уплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве уплаты первоначальный взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако такая категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов и займов будет являться для них хорошим стимулом для дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей проживающих на территории сельских поселений муниципального района «Суджанский район» Курской области при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни, повлияет на улучшение демографической ситуации. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи Суджанского района стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решения жилищной проблемы молодых граждан проживающих на территории сельских поселений муниципального района «Суджанский район» Курской области позволит сформировать экономически активный слой населения.

Настоящие Основные мероприятия предлагают организационные и финансовые механизмы оказания поддержки молодым семьям и молодежи в строительстве и приобретении жилья на 2024-2026 годы.

Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, а также использования таких выплат установлены приложением №1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. №1050.

Разработка Отдельного мероприятия вызвана необходимостью оказания государственной поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы.

Реализация подпрограммы не сопряжена с риском возникновения негативных последствий.

4. Прогноз сводных показателей муниципальной подпрограммы

В рамках подпрограммы оказание муниципальными учреждениями Суджанского района Курской области муниципальных работ (услуг) не предусмотрено.

5. Информация об участии предприятий и организаций, а также внебюджетных фондов в реализации подпрограммы

Предприятия и организации, а также внебюджетные фонды в рамках реализации подпрограммы участия не принимают.

6. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Основными источниками финансирования подпрограммы являются:

- средства федерального, областного и местного бюджетов;
- средства кредитных и других организаций, предоставляющих молодым семьям кредиты и займы на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, в том числе ипотечные;
- средства молодых семей, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома.

7. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы

На основе анализа мероприятий, предлагаемых к реализации в рамках подпрограммы, выделены следующие риски ее реализации:

1. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией подпрограммы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных подпрограммой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы или задержке в их выполнении.

В рамках данной группы рисков можно выделить два основных.

Риск исполнителей/соисполнителей, который связан с возникновением проблем в реализации подпрограммы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации подпрограммы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий подпрограммы. Большое число участников реализации подпрограммы, а также высокая зависимость реализации мероприятий подпрограммы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации подпрограммы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

2. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограммы в неполном объеме.

Реализации подпрограммы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках ее реализации:

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая, что мероприятия подпрограммы реализуются, в том числе, за счет средств федерального бюджета, такой риск для реализации подпрограммы может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных муниципалитетах, а также потребовать концентрации бюджетных средств на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для подпрограммы можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации подпрограммы основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию государственной программы может оказать ухудшение состояния экономики, которое содержит угрозу срыва реализации подпрограммы.

2. Управление рисками реализации подпрограммы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов власти и организаций, задействованных в реализации подпрограммы.

Управление рисками реализации подпрограммы будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в реализации государственной программы: федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти и муниципальных образований Курской области.

Утвержден
 Постановлением Администрации
 Суджанского района Курской области
 от 13.03.2024 г. №222

Приложение №1
 к подпрограмме 2. «Создание условий для обеспечения
 доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской
 области» муниципальной программе Суджанского района Курской
 области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и
 коммунальными услугами граждан в Суджанском районе
 Курской области»

**Перечень мероприятий подпрограммы 2
 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области»**

Статус	Наименование муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Код бюджетной классификации 2014 год				Объем финансирования (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзП Р	ЦСР	ВР	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Подпрограмма 2 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан в Суджанском районе Курской области» Основное мероприятие	«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области на 2024-2026 годы»	Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области	002	0000	07200 00000		6841,371	-	-
Основное мероприятие 2.1. «Реализация мероприятий по разработке документов территориального планирования и градостроительного зонирования»		Управление сельского хозяйства, ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Суджанского района Курской области	002	0412	07201 C1416	200	280,000		

Основное мероприятие 2.2. «Содействие развитию социальной и инженерной инфраструктуры муниципальных образований Суджанского района Курской области»		Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области	002	0502	07202 С 1417	400	3500,000	-	-
Основное мероприятие 2.3. «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»		Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области	002	1004	07203 L 4970	300	1764,000	-	-
Основное мероприятие 2.4. «Реализация мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания»		Управление строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области	002	0412	07204 13600	200	44,319	-	-
			002	0412	07204 13600	500	863,841	-	-
			002	0412	07204 S3600	200	18,993	-	-
			002	0412	07204 S3600	500	370,218	-	-

Подпрограмма 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области»
ПАСПОРТ подпрограммы 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области»

Наименование подпрограммы	«Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области» (далее – Подпрограмма)
Ответственный исполнитель подпрограммы	Отдел ЖКХ, транспорта и связи, Управления сельского хозяйства, ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Суджанского района Курской области
Участники Программы	Отдел ЖКХ, транспорта и связи, Управления сельского хозяйства, ЖКХ, ГО и ЧС Администрации Суджанского района Курской области
Программно-целевые инструменты	отсутствуют
Цели подпрограммы	обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области.
Задачи подпрограммы	повышение эффективности деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства и ресурсосбережение
Целевые индикаторы и показатели подпрограммы	обеспечение качественными услугами ЖКХ сельских поселений Суджанского района Курской области, шт.
Этапы и сроки реализации подпрограммы	срок реализации: 2024-2026 годы Этап 1: 2024-2026 годы.
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Средства местного и областного бюджетов: Подпрограмма 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области» Основное мероприятие 3.1. «Проведение эффективной муниципальной политики по повышению качества предоставления услуг ЖКХ населению» 2024 год – 300,637 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей.
	Общий объем финансирования Подпрограммы составляет: 2024 год – 300,637 тыс. рублей; 2025 год – 0,0 тыс. рублей; 2026 год – 0,0 тыс. рублей.

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	снижение количества аварий на объектах теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения и водоотведения - 60%

1. Характеристика сферы реализации подпрограммы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Характеристика сферы реализации подпрограммы 3, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития Коммунальный комплекс Суджанского района Курской области характеризуется недостаточно высоким качеством предоставления коммунальных услуг, в связи с изношенностью (в среднем уровень износа 70%) и технологической отсталостью основных производственных фондов объектов коммунальной инфраструктуры. В связи с этим необходимо принимать действенные меры по реконструкции и ремонту объектов инженерной инфраструктуры муниципальной собственности путем финансирования выполнения работ из бюджета Суджанского района Курской области.

Данная ситуация в жилищно-коммунальном хозяйстве порождена неудовлетворительным финансовым положением организаций, осуществляющих деятельность в указанной сфере, высокими затратами и отсутствием экономических стимулов для снижения издержек, неэффективной системой управления, не развитостью конкурентной среды.

Одной из причин высокой степени износа основных фондов коммунальной инфраструктуры является недоступность долгосрочных инвестиционных ресурсов для организаций коммунального комплекса. Как следствие, у этих организаций нет возможности осуществить проекты по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры без значительного повышения тарифов. Действующий в большинстве случаев затратный метод формирования тарифов на коммунальные услуги с использованием нормативной рентабельности не стимулирует организации коммунального комплекса к снижению собственных издержек. Планово-предупредительный ремонт сетей и оборудования систем уступил место аварийно-восстановительным работам. Следствием высокого износа и технологической отсталости объектов коммунальной инфраструктуры является низкое качество предоставления коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей. Для повышения качества коммунальных услуг, снижения износа основных фондов необходимо обеспечить масштабную реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунального комплекса при обеспечении доступности коммунальных ресурсов для потребителей. Привлечение

инвестиционных и заемных средств на длительный период могло бы позволить организациям коммунального комплекса снизить издержки предоставления коммунальных услуг, обеспечить возвратность кредитов и окупаемость инвестиций без значительного повышения тарифов.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы.

Приоритеты государственной политики в сфере реализации подпрограммы 3, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы 3, сроков и контрольных этапов реализации подпрограммы 3. В соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2022 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 №1662-р, приоритетом государственной жилищной политики является улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания граждан, создание комфортной городской среды для человека и эффективного жилищно-коммунального хозяйства, формирование гибкой системы расселения населения, учитывающей многообразие региональных и национальных укладов жизни. Выделенные приоритеты направлены на достижение стратегической цели муниципальной жилищной политики – создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом. Цель подпрограммы: - обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области. Задача подпрограммы: - снижение количества аварий на объектах теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, электроснабжения и водоотведения - 60% ; Срок реализации подпрограммы 2022-2024 годы, этапы не выделяются.

3. Характеристика основных мероприятий подпрограммы

Характеристика муниципальных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы 3. В рамках подпрограммы предлагается реализация следующих основных мероприятий:

Мероприятие 3.1. Проведение эффективной муниципальной политики по повышению качества предоставления услуг ЖКХ населению;

В рамках данных мероприятий предусматривается финансирование бюджетом Суджанского района организаций, оказывающих услуги теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на проведение капитальных ремонтов и реконструкцию оборудования данных предприятий. Основными результатами реализации мероприятий будут являться снижение количества аварий на предприятиях топливно-энергетического комплекса создание полигона твердых бытовых отходов на территории Суджанского района Курской области. Последствием не реализации мероприятий будут увеличение аварийности организаций, оказывающих услуги теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения и создание несанкционированных свалок на территории Суджанского района Курской области.

4. Прогноз сводных показателей муниципальной подпрограммы

Прогноз сводных показателей муниципальных заданий по этапам реализации подпрограммы 3 (при оказании муниципальными учреждениями Суджанского района Курской области муниципальных услуг (работ) в рамках подпрограммы).

5. Информация об участии предприятий и организаций, а также внебюджетных фондов в реализации подпрограммы

Предприятия и организации, а также внебюджетные фонды в рамках реализации подпрограммы участия не принимают.

6. Обоснование объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Основными источниками финансирования подпрограммы являются:
- средства федерального, областного и местного бюджетов;

7. Анализ рисков реализации подпрограммы и описание мер управления рисками реализации подпрограммы

Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией подпрограммы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задачи, поставленных подпрограммой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий подпрограммы или задержке в их выполнении.

Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием подпрограммы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности подпрограммы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения внебюджетных источников. Однако, учитывая формируемую практику программного бюджетирования в части обеспечения реализации подпрограммы за счет средств бюджетов, а также предусмотренные подпрограммой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в реализации подпрограммы по причине недофинансирования можно считать умеренным. Реализации подпрограммы также угрожает риск, связанный с изменением внешней среды и которым невозможно управлять в рамках реализации подпрограммы. Это - риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Такой риск для реализации подпрограммы может быть качественно оценен как высокий.

Меры управления рисками реализации подпрограммы основываются на том, что наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию подпрограммы может оказать реализация риска ухудшения состояния экономики, который содержит угрозу срыва реализации подпрограммы.

Перечень мероприятий подпрограммы 3 «Обеспечение качественными услугами ЖКХ населения Суджанского района Курской области.

Статус	Наименование муниципальной программы	Ответственный исполнитель	Код бюджетной классификации 2014 год				Объем финансирования (тыс. руб.)		
			С ГРБ	РзП р	ЦСР	ВР	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Подпрограмма 3	Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Суджанском районе Курской области на 2024-2026	Отдел ЖКХ, транспорта и связи Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района	002	0502	07300 00000		300,637	-	-
Основное мероприятие 3.1 «Проведение эффективной муниципальной политики по повышению качества предоставления услуг ЖКХ населению»	годы»	Отдел ЖКХ, транспорта и связи Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района	002	0502	07301 П1431	500	300,637	-	-

