Утвержден

постановлением

Администрации Суджанского района Курской области

от 03.03.2023 года №140

**Изменения, которые вносятся в Административный регламент по**

**предоставлению муниципальной услуги «****Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории»:**

1. Пункт 2.10.2 Регламента дополнить подпунктом 6 следующего содержания:

« 6) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.»

2. Пункт 2.3 Регламента изложить в новой редакции:

«**2.3. Описание результата предоставления муниципальной услуги:**

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

1. Решение об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, оформленное распоряжением Администрации Суджанского района Курской области;

1.1. В решении об утверждении схемы расположения земельного участка в отношении каждого из земельных участков, подлежащих образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка, указываются:

1) площадь земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка;

2) адрес земельного участка или при отсутствии адреса земельного участка иное описание местоположения земельного участка;

3) кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование земельного участка, в случае его образования из земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости;

4) территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок, или в случае, если на образуемый земельный участок действие градостроительного регламента [не распространяется](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_430638/94050c1b72b36222ea765a98f890b52187a0838c/#dst100585) или для образуемого земельного участка [не устанавливается](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_430638/94050c1b72b36222ea765a98f890b52187a0838c/#dst1222) градостроительный регламент, вид разрешенного использования образуемого земельного участка;

5) категория земель, к которой относится образуемый земельный участок.

1.2. Срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года.

2. Решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории или о приостановлении рассмотрения заявления, оформленное письмом Администрации Суджанского района Курской области, содержащим причины отказа (приостановления рассмотрения заявления);

3. Уведомление о возврате заявителю заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, оформленное письмом Отдела, с указанием оснований для возврата;

4. уведомление об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории;

5. уведомление о невозможности формирования земельного участка.