



РАЙОННЫЕ ВЕСТИ

31 августа 2021 г.
ВТОРНИК
№ 11 (113)



ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ АДМИНИСТРАЦИИ СУДЖАНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

“26” августа 2021 г.

Организатор общественных обсуждений: Межведомственная комиссия по землепользованию и застройке на территории Суджанского района Курской области, утвержденная Постановлением Администрации Суджанского района Курской области от 21.08.2018 г. № 478 (с последующими изменениями).

по проекту: Внесение изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки в с. Бондаревка Суджанского района Курской области.

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 2.

На основании протокола общественных обсуждений от “26” августа 2021 г. № 22.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения: не поступили.

Предложения и замечания иных участников публичных слушаний: не поступили.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: нет.

Выводы по результатам общественных обсуждений: направить Протокол № 22 от 26.08.2021 г. и настоящее заключение Главе Суджанского района Курской области для принятия решения об утверждении внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в его составе для установления границ земельных участков, предназначенных для размещения малоэтажной жилой застройки.

ЖУКОВА Е. Н.
СЕРЕДОВА Е. А.
КИРИН В. В.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ОТ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Администрация Суджанского района Курской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ информирует о возможности предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена:

– с кадастровым номером 46:23:130103:1040, площадью 5000 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Малолокнянский сельсовет, с.Малая Локня, ул.Станционная, из категории земель – земли населённых пунктов, с разрешённым использованием – сенокосение, на праве аренды;

– с кадастровым номером 46:23:130103:1041, площадью 5000 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Малолокнянский сельсовет, с.Малая Локня,

ул.Сотницкая, из категории земель – земли населённых пунктов, с разрешённым использованием – сенокосение, на праве аренды.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в Администрацию Суджанского района Курской области, по адресу: Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул.Ленина, д. 3, кабинет № 25,26. Время приёма заявлений: с «1» сентября 2021 года по «30» сентября 2021 года включительно в рабочие дни с 08 00 час до 17 00 час перерыв с 12 00 час до 13 00 час, тел. 8 (47143) 2–27–84, e-mail: sudga-raion@yandex.ru. Заявления подаются по выбору заявителя лично (через представителя) нарочно или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Порядок и способы подачи указанных заявлений в форме электронного документа, утверждены Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться по месту нахождения Администрации Суджанского района Курской области. Контактный тел.: 8 (47143) 2–27–84. Данное извещение, форма заявления размещены на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области <https://суджанский-район.рф/>.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ОТ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Администрация Суджанского района Курской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ информирует о возможности предоставления земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 46:23:130201:255, площадью 14127 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Малолокнянский сельсовет, из категории земель – земли населённых пунктов, с разрешённым использованием – сенокосение, на праве аренды.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в Администрацию Суджанского района Курской области, по адресу: Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул.Ленина, д. 3, кабинет № 25,26. Время приёма заявлений: с «1» сентября 2021 года по «30» сентября 2021 года включительно в рабочие дни с 08 00 час до 17 00 час перерыв с 12 00 час до 13 00 час, тел. 8 (47143) 2–27–84, e-mail: sudga-raion@yandex.ru. Заявления подаются по выбору заявителя лично (через представителя) нарочно или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Порядок и способы подачи указанных заявлений в форме электронного доку-

мента, утверждены Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться по месту нахождения Администрации Суджанского района Курской области. Контактный тел.: 8 (47143) 2–27–84. Данное извещение, форма заявления размещены на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области <https://суджанский-район.рф/>.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ОТ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Администрация Суджанского района Курской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ информирует о возможности предоставления земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 46:23:150404:673, площадью 9525 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Махновский сельсовет, д.Русская Конопелька, из категории земель – земли населённых пунктов, с разрешённым использованием – сенокосение, на праве аренды.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в Администрацию Суджанского района Курской области, по адресу: Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул.Ленина, д. 3, кабинет № 25,26. Время приёма заявлений: с «1» сентября 2021 года по «30» сентября 2021 года включительно в рабочие дни с 08 00 час до 17 00 час перерыв с 12 00 час до 13 00 час, тел. 8 (47143) 2–27–84, e-mail: sudga-raion@yandex.ru. Заявления подаются по выбору заявителя лично (через представителя) нарочно или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Порядок и способы подачи указанных заявлений в форме электронного документа, утверждены Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться по месту нахождения Администрации Суджанского района Курской области. Контактный тел.: 8 (47143) 2–27–84. Данное извещение, форма заявления размещены на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области <https://суджанский-район.рф/>.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ОТ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Администрация Суджанского района Курской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса РФ информирует о возможности предоставления земельного участка,

(Продолжение на стр. 2)

(Продолжение. Начало на 3-й стр.)

государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 46:23:020103:657, площадью 1200 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Борковский сельсовет, с. Борки, ул. Новоселовка, из категории земель – земли населённых пунктов, с разрешённым использованием – сенокосение, на праве аренды.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в Администрацию Суджанского района Курской области, по адресу: Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул. Ленина, д. 3, кабинет № 25,26. Время приёма заявлений: с «1» сентября 2021 года по «30» сентября 2021 года включительно в рабочие дни с 08 00 час до 17 00 час перерыв с 12 00 час до 13 00 час, тел. 8 (47143) 2–27–84, e-mail: sudga-raion@yandex.ru. Заявления подаются по выбору заявителя лично (через представителя) нарочно или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Порядок и способы подачи указанных заявлений в форме электронного документа, утверждены Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться по месту нахождения Администрации Суджанского района Курской области. Контактный тел.: 8 (47143) 2–27–84. Данное извещение, форма заявления размещены на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области <https://суджанский-район.рф/>.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ОТ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Администрация Суджанского района Курской области в соответствии с п. п.15 п. 2 ст. 39.6 и ст. 39.18 Земельного кодекса РФ информирует о возможности предоставления земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 46:23:060202:31, площадью 5000 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Гувский сельсовет, с. Горналь, ул. Гора, из категории земель – земли населённых пунктов, с разрешённым использованием – для ведения личного подсобного хозяйства, на праве аренды.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в Администрацию Суджанского района Курской области, по адресу: Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул. Ленина, д. 3, кабинет № 25,26. Время приёма заявлений: с «1» сентября 2021 года по «30» сентября 2021 года включительно в рабочие дни с 08 00 час до 17 00 час перерыв с 12 00 час до 13 00 час, тел. 8 (47143) 2–27–84, e-mail: sudga-raion@yandex.ru. Заявления подаются по выбору заявителя лично (через представителя) нарочно или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Порядок и способы подачи указанных заявлений в форме электронного документа, утверждены Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться по месту нахождения Администрации Суджан-

ского района Курской области. Контактный тел.: 8 (47143) 2–27–84. Данное извещение, форма заявления размещены на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области <https://суджанский-район.рф/>.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

АДМИНИСТРАЦИЯ СУДЖАНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ В СООТВЕТСТВИИ СО СТ. 39.18 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ИНФОРМИРУЕТ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВАМ И ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА.

Прием заявок осуществляется с 08:00 01.09.2021 по 17:00 30.09.2021 г.

Дата подведения итогов – 01.10.2021.

Контактное лицо – Прохорова Татьяна Валерьевна, Середова Елена Алексеевна, телефон: 84714322784.

Основание для размещения извещения – заявление о предварительном согласовании предоставлении в аренду земельного участка.

Форма собственности земельного участка – земельный участок, государственная собственность на который не разграничена.

Категория земельного участка – земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Местоположение земельного участка – Курская область, Суджанский район, Плеховский сельсовет, с.Плехово.

Детальное местоположение земельного участка – в кадастровом квартале 46:23:170101, рядом с земельным участком с кадастровым номером 46:23:170101:1204.

Площадь земельного участка – 5000 кв.м. в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, необходимо обратиться в отдел земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области по адресу: Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул. Ленина, 3, 2 этаж, 26 кабинет. Режим работы: понедельник – пятница с 08.00 до 17.00, суббота, воскресенье, праздничные дни – выходные дни.

Заявления принимаются в отделе земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области по адресу: г. Суджа, ул. Ленина, 3, 2 этаж, 26 кабинет, либо направляются посредством почтовой связи на бумажном носителе по адресу: 307800, Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул. Ленина, д. 3.

В случае подачи заявления представителем заявителя, предьявляется надлежащим образом оформленная доверенность. При направлении заявления представителем заявителя почтой, к заявлению прикладывается копия надлежащим образом оформленной доверенности.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРИЕМЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ОТ ГРАЖДАН О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ

Администрация Суджанского района Курской области в соответствии ст. 39.18 Земельного кодекса РФ информирует о возможности предоставления земельного

участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 46:23:020201:498, площадью 2650 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Борковский сельсовет, д.Спальное, из категории земель – земли населённых пунктов, с разрешённым использованием – сенокосение, на праве аренды.

Граждане, заинтересованные в предоставлении указанного земельного участка вправе подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в Администрацию Суджанского района Курской области, по адресу: Курская область, Суджанский район, г. Суджа, ул. Ленина, д. 3, кабинет № 25,26. Время приёма заявлений: с «1» сентября 2021 года по «30» сентября 2021 года включительно в рабочие дни с 08 00 час до 17 00 час перерыв с 12 00 час до 13 00 час, тел. 8 (47143) 2–27–84, e-mail: sudga-raion@yandex.ru. Заявления подаются по выбору заявителя лично (через представителя) нарочно или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Порядок и способы подачи указанных заявлений в форме электронного документа, утверждены Приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7. Со схемой расположения земельного участка можно ознакомиться по месту нахождения Администрации Суджанского района Курской области. Контактный тел.: 8 (47143) 2–27–84. Данное извещение, форма заявления размещены на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области <https://суджанский-район.рф/>.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ АУКЦИОНЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ СУДЖАНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

Аукцион назначается на «6» октября 2021 года в 13.00 часов в кабинете № 10 Администрации Суджанского района Курской области по адресу: 307800 Курская область, г. Суджа, ул. Ленина, д. 3. Контактный телефон: (47143) 2–27–84; факс: 2–29–92.

Организатор аукциона – Администрация Суджанского района Курской области.

Аукцион проводится на основании постановления Администрации Суджанского района Курской области от 30.08.2021 г. № 488.

Информация о проведении аукциона размещена на официальных сайтах в сети Интернет: <http://суджанский-район.рф>, www.torgi.gov.ru.

Аукцион является открытым по составу участников, по форме подачи заявки и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Предметом аукциона является право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, 1 и 2 лотом, а именно:

- Лот № 1: земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: растениеводство, кадастровый номер 46:23:000000:1061, площадь 174500 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Погребской сельсовет.

- Начальный размер арендной платы согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 30.08.2021 г. № 213–11–04 составляет 249 535 (двести сорок девять тысяч пятьсот тридцать пять) рублей. Величина повышения начального размера арендной платы «шаг аукциона» – 3% начальной арендной платы –

7486 (семь тысяч четыреста восемьдесят шесть) рублей 05 коп. Задаток в размере 20% от начального размера арендной платы составляет: 49 907 (сорок девять тысяч девятьсот семь) рублей 00 копеек.

- Срок договора аренды вышеуказанного земельного участка составляет 49 (сорок девять) лет. Земельный участок предоставляется для растениеводства. Обременений земельный участок не имеет.

- Лот № 2: земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: растениеводство, кадастровый номер 46:23:000000:1062, площадь 48092 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Погребской сельсовет.

- Начальный размер арендной платы согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 30.08.2021 г. № 213-11-04 составляет 68 772 (шестьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят два) рубля. Величина повышения начального размера арендной платы «шаг аукциона» – 3% начальной арендной платы – 2 063 (две тысячи шестьдесят три) рубля 16 коп. Задаток в размере 20% от начального размера арендной платы составляет: 13 754 (тринадцать тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля 40 копеек.

Срок договора аренды вышеуказанного земельного участка составляет 49 (сорок девять) лет. Земельный участок предоставляется для растениеводства. Обременений земельный участок не имеет.

Условия участия в аукционе:

Задаток в размере 20% от начальной цены права на заключение договора аренды до подачи заявки путем перечисления на счет:

Получатель: УФК по Курской области (Управление строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области л/сч 05443D03970), ИНН 4623007731, КПП 462301001, Р/счет: 03232643386400004400, К/сч: 40102810545370000038, Банк Получателя: Отделение Курск банка России// УФК по Курской области г. Курск, ОКТМО 38640469 БИК 013807906, назначение платежа – оплата за участие в аукционе по продаже права аренды на земельный участок из земель населенных пунктов (кадастровый номер), расположенного по адресу: Курская область, Суджанский район, Погребской сельсовет.

Дата и время осмотра земельного участка – с 14.00 до 16.00 часов с понедельника по пятницу по предварительной договоренности (проезд для осмотра земельного участка на местности осуществляется на транспорте заявителя), тел. (47143) 2-27-84.

Ознакомиться и получить форму заявки, проект договора аренды земельного участка, а также иные сведения о порядке проведения аукциона можно с момента приема заявок по адресу организатора аукциона или на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области в сети Интернет: <http://суджанский-район.рф>, на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru.

Для участия в аукционе претендентами в конкурсно-аукционную комиссию следующие документы:

- заявка по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

- копия документа, удостоверяющего личность, а в случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента;

- платежный документ, подтверждающий внесение задатка (платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее перечисления претендентом установленного в извещении о проведении

аукциона задатка в счет обеспечения оплаты продаваемого права аренды земельного участка);

Все вышеуказанные документы должны быть составлены на русском языке (либо содержать надлежащим образом заверенный перевод на русский язык).

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или его уполномоченному представителю под расписку.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 1 сентября по 30 сентября 2021 г. с 8.00 до 16.00 часов (перерыв с 12.00 до 13.00 часов) время московское в рабочие дни по адресу: Курская область, г. Суджа, ул. Ленина, д. 3 здание Администрации Суджанского района, 2 этаж, отдел земельных и имущественных отношений, кабинет № 26.

Одно лицо имеет право подать по лоту только одну заявку.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок. Заявка, поступившая после истечения срока ее приема, вместе с документами, на которой делается отметка об отказе в приеме документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления претенденту или уполномоченному представителю под расписку, либо направляется по почте. Определение участников аукциона состоится по месту проведения аукциона в 13.00 часов (время московское) 1 октября 2021 г. Курская область, г. Суджа, ул. Ленина, д. 3, Администрация Суджанского района, 2 этаж, кабинет № 24.

Подведение итогов аукциона состоится в день проведения и в месте проведения аукциона.

В случае отказа от проведения аукциона, признания аукциона несостоявшимся, отзывом претендентом принятой организатором аукциона заявки до окончания срока приема заявок, а также претендентам, не допущенным к участию в аукционе, возврат внесенного задатка осуществляется в течение трех банковских дней путем перечисления суммы задатка на счет претендента по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

Выигравшим аукцион признается лицо, предложившее наибольший размер платы за земельный участок. Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения и в месте проведения аукциона протокол о результатах аукциона.

По результатам аукциона с лицом, выигравшим аукцион, Администрация Суджанского района Курской области заключает договор купли-продажи земельного участка в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в оплату цены права на заключение договора купли-продажи земельного участка.

В случае не подписания победителем аукциона протокола результатов аукциона либо не заключения договора купли-продажи земельного участка в установленный срок задаток остается у организатора аукциона. Участникам аукциона, которые не выиграла аукцион, внесенный задаток возвращается в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, путем перечисления суммы задатка на счет участника аукциона по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

АДМИНИСТРАЦИЯ СУДЖАНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.08.2021 года г. Суджа

№ 487

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Суджанский район» Курской области, с целью реализации положений земельного законодательства о предоставлении земельных участков путем проведения торгов в форме аукциона, а также в рамках совершенствования земельных отношений на территории муниципального района «Суджанский район» Курской области, Администрация Суджанского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию об аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы на право заключения договоров аренды:

- земельного участка, собственности на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – растениеводство, площадью 174500 кв.м. Адрес: Курская область, Суджанский район, Погребской сельсовет. Кадастровый номер: 46:23:000000:1061. Обременений не зарегистрировано;

- земельного участка, собственности на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – растениеводство, площадью 48092 кв.м. Адрес: Курская область, Суджанский район, Погребской сельсовет. Кадастровый номер: 46:23:000000:1062. Обременений не зарегистрировано;

- земельного участка

2. Разместить утвержденную документацию на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области, на официальном сайте торгов: <https://torgi.gov.ru/>, а также в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести».

Глава

Суджанского района
Курской области

А. БОГАЧЁВ

Постановление Администрации Суджанского района Курской области № 487 от 30 августа 2021 года «Об утверждении документации об аукционе» с приложениями размещено на официальном сайте Администрации Суджанского района <http://суджанский-район.рф>

АДМИНИСТРАЦИЯ СУДЖАНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.08.2021 года г. Суджа

№ 488

ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Суджанский район» Курской области, с целью реализации положений земельного законодательства о предоставлении земельных участков путем проведения торгов в форме аукциона, а также в рамках совершенствования земельных отношений на территории муниципаль-

(Продолжение на стр. 4)

(Продолжение. Начало на 3-й стр.)

ного района «Суджанский район» Курской области, Администрация Суджанского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 6 октября 2021 г. торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, сроком на 49 лет:

– земельного участка, собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – растениеводство, площадью 174500 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Погребской сельсовет. Кадастровый номер: 46:23:000000:1061. Обременений не зарегистрировано.

– земельного участка, собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – растениеводство, площадью 48092 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Погребской сельсовет. Кадастровый номер: 46:23:000000:1062. Обременений не зарегистрировано.

2. Прием заявок на участие в аукционе осуществлять не менее двадцати пяти дней с момента опубликования в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов муниципального района «Суджанский район» Курской области, а именно: в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести» и на сайтах в сети Интернет, определенных действующим законодательством.

3. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. – Земельного участка, собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – растениеводство, площадью 174500 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Погребской сельсовет, кадастровый номер: 46:23:000000:1061.

Начальный размер арендной платы согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 30.08.2021 г. № 213–11–04 составляет 249 535 (двести сорок девять тысяч пятьсот тридцать пять) рублей. Величина повышения начального размера арендной платы «шаг аукциона» – 3% начальной арендной платы – 7486 (семь тысяч четыреста восемьдесят шесть) рублей 05 коп. Задаток в размере 20% от начального размера арендной платы составляет: 49 907 (сорок девять тысяч девятьсот семь) рублей 00 копеек.

– Земельного участка, собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – растениеводство, площадью 48092 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Погребской сельсовет, кадастровый номер: 46:23:000000:1062.

Начальный размер арендной платы согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 30.08.2021 г. № 213–11–04 составляет 68 772 (шестьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят два) рубля. Величина повышения начального размера арендной платы «шаг аукциона» – 3% начальной арендной платы – 2 063 (две тысячи шестьдесят три) рубля 16 коп. Задаток в размере 20% от начального размера арендной платы составляет: 13 754 (тринадцать тысяч семьсот пятьдесят четыре) рубля 40 копеек.

5. Извещение о проведении аукциона опубликовать в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской

области «Районные вести», а также разместить документацию о проведении аукциона в сети интернет на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области, а также на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru/> в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на И.о. заместителя Главы Администрации района – начальника Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области Жукову Е. Н.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Суджанского района
Курской области

А.БОГАЧЁВ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СУДЖАНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.08.2021 года г. Суджа

№ 475

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ
АУКЦИОНЕ**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Суджанский район» Курской области, с целью реализации положений земельного законодательства о предоставлении земельных участков путем проведения торгов в форме аукциона, а также в рамках совершенствования земельных отношений на территории муниципального района «Суджанский район» Курской области, Администрация Суджанского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить документацию об аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене ежегодной арендной платы на право заключения договора аренды земельного участка, собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – растениеводство, площадью 368000 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Уланковский сельсовет. Кадастровый номер: 46:23:000000:724. Обременений не зарегистрировано.

2. Разместить утвержденную документацию на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области, а также на официальном сайте торгов: <https://torgi.gov.ru/>.

Глава

Суджанского района
Курской области

А. БОГАЧЁВ

Постановление Администрации Суджанского района Курской области № 475 от 27 августа 2021 года «Об утверждении документации об аукционе» с приложениями размещено на официальном сайте Администрации Суджанского района <http://суджанский-район.рф>

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СУДЖАНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.08.2021 года г. Суджа

№ 476

ОБ ОБЪЯВЛЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным

законом РФ от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Суджанский район» Курской области, с целью реализации положений земельного законодательства о предоставлении земельных участков путем проведения торгов в форме аукциона, а также в рамках совершенствования земельных отношений на территории муниципального района «Суджанский район» Курской области, Администрация Суджанского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести 6 октября 2021 г. торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы, на право заключения договоров аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, сроком на 49 лет земельного участка, собственность на который не разграничена, из категории земель населенных пунктов, разрешенное использование – растениеводство, площадью 368000 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Уланковский сельсовет. Кадастровый номер: 46:23:000000:724. Обременений не зарегистрировано.

2. Прием заявок на участие в аукционе осуществлять не менее двадцати пяти дней с момента опубликования в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов муниципального района «Суджанский район» Курской области, а именно: в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести» и на сайтах в сети Интернет, определенных действующим законодательством.

3. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. Начальная цена предмета аукциона установлена в размере ежегодной арендной платы на основании п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ согласно отчету об оценке от 10.08.2021 № 201–11–04 года и составляет 360 640 (триста шестьдесят тысяч шестьсот сорок) рублей 00 коп. в год.

5. Утвердить величину повышения начальной цены предмета аукциона, что составляет 10 819 (десять тысяч восемьсот девятнадцать) рублей 20 коп.

6. Утвердить задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона, что составляет 72 128 (семьдесят две тысячи сто двадцать восемь) рублей 00 коп.

7. Извещение о проведении аукциона опубликовать в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести», а также разместить документацию о проведении аукциона в сети интернет на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области, а также на официальном сайте торгов: <http://torgi.gov.ru/> в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на И.о. заместителя Главы Администрации района – начальника Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области Жукову Е. Н.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава

Суджанского района
Курской области

А. БОГАЧЁВ

