

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
СУДЖАНСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 24 декабря 2020 года №146

О внесении изменений и дополнений в решение Представительного Собрания Суджанского района Курской области от 10.10.2018 №384 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Суджанский район» Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральным законом от 08.06.2020 № 169 - ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1,2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» в целях формирования единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки», во изменение решения Представительного Собрания Суджанского района Курской области от 10.10.2018 №384 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Суджанский район» Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства», Представительное Собрание Суджанского района Курской области РЕШИЛО:

1. Внести изменения и дополнения в Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденный решением Представительного Собрания Суджанского района Курской области от 10.10.2018 №384 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Суджанский район» Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» следующие изменения и дополнения:

1. 1. Утвердить в новой редакции:

1.1.1 Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального района «Суджанский район» Курской области, предназначенного для предоставления во

**Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования
Перечня муниципального имущества муниципального района
Суджанский район» Курской области, предназначенного для
предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и
среднего предпринимательства и организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный
налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность»**

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Суджанский район» Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и физическим лицам применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность» (далее – Порядок), разработан в соответствии с федеральными законами от 24 июля 2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в ред. от 29.12.2015), от 22 июля 2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и физическим лицам применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

2. Порядок регулирует правила формирования, ведения, публикации перечня муниципального имущества муниципального района «Суджанский район» Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическими лицам применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность», а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и физическим лицам применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее-Перечень).

3. Перечень формируется отделом земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области в соответствии с настоящим Порядком и утверждается Решением Представительного Собрания Суджанского района Курской области.

2. Порядок формирования Перечня

1. В Перечень включаются:

-нежилые помещения, в том числе отдельно стоящие нежилые объекты недвижимости, переданные на праве оперативного управления муниципальным казенным учреждениям, арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства;

-нежилые помещения, в том числе отдельно стоящие нежилые объекты недвижимости, составляющие казну муниципального района «Суджанский район» Курской области, переданные на праве аренды субъектам малого и среднего предпринимательства;

-иные высвобождаемые помещения, объекты нового строительства с нежилыми помещениями, по своему функциональному использованию и местонахождению предназначенные для размещения малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональную деятельность»;

- земельные участки.

2. На стадии формирования Перечня учитывается специализация объектов применительно к определенному виду деятельности малого и среднего предпринимательства.

3. Помещения и иные объекты, включаемые в Перечень и предназначенные к сдаче в аренду, должны находиться в муниципальной собственности муниципального района «Суджанский район» Курской области, входить в состав нежилого фонда и быть свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

3. Порядок ведения Перечня

1. Перечень включает в себя описание объекта учета с указанием его адреса и технических характеристик (год ввода в эксплуатацию, площадь, этажность, номера помещений, комнат) и составляется по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

2. Учет объектов, включенных в Перечень, осуществляется отделом земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области в соответствии с настоящим Порядком. Объекту, прошедшему процедуру учета, присваивается регистрационный номер.

3. Ведение Перечня осуществляется на бумажных и электронных носителях и включает в себя ведение базы данных муниципального имущества, формируемой в соответствии с Перечнем.

4. Порядок опубликования Перечня

Утвержденный решением Представительного Собрания Суджанского района Курской области Перечень подлежит опубликованию в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести» и размещению на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области.

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества муниципального района «Суджанский район»
Курской области, подлежащего предоставлению во владение и (или)
пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим
лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на
профессиональную деятельность»

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение недвижимости	Площадь (кв. м)	Назначение имущества
1	Здание-МОУ «Княжевская начальная общеобразовательная школа»,	Курская область, Суджанский район, Заолешенский сельсовет, х. Княжий, д.22 «а»	130,2	Нежилое здание
2	Земельный участок, кадастровый номер: 46:23:080201:89	Курская область, Суджанский район, Заолешенский сельсовет, х. Княжий, д.22 «а»	1820	Земельный участок
3	Земельный участок	Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет, с.Замостье, ул.Совхозная	1750 Кадастровый номер 46:23:070102:534	Земельный участок

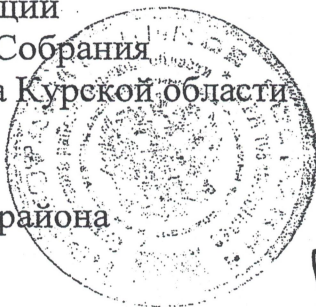
владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

1.1.2. Перечень муниципального имущества муниципального района «Суджанский район» Курской области, подлежащего предоставлению во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

1.1.3. Приложения №1 и №2 к решению Представительного Собрания Суджанского района Курской области изложить в новой редакции.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному размещению в сети Интернет на официальном сайте муниципального района «Суджанский район» Курской области.

Председательствующий
Представительного Собрания
Суджанского района Курской области



Н. И. Горелов

Глава Суджанского района
Курской области

А. М. Богачёв

решением Н. И. Горелов