

**АДМИНИСТРАЦИЯ СУДЖАНСКОГО РАЙОНА**

**КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.02.2023г. №94

г. Суджа

**Об объявлении торгов в форме аукциона** **на право заключения договора**

**аренды земельного участка**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Суджанский район» Курской области, с целью реализации положений земельного законодательства о предоставлении земельных участков путем проведения торгов в форме аукциона, а также в рамках совершенствования земельных отношений на территории муниципального района «Суджанский район» Курской области, Администрация Суджанского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести **21 марта 2023г.** торги в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене рыночной стоимости земельного участка на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена на земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: растениеводство, кадастровый номер 46:23:170102:116, площадь 236000 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Плеховский сельсовет. Обременений не зарегистрировано.

2. Прием заявок на участие в аукционе осуществлять не менее двадцати пяти дней с момента опубликования в официальном источнике опубликования муниципальных правовых актов муниципального района «Суджанский район» Курской области, а именно: в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести» и на сайтах в сети Интернет, определённых действующим законодательством.

3. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. Земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: растениеводство, кадастровый номер 46:23:170102:116, площадь 236000 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Плеховский сельсовет.Начальный размер арендной платы согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 31.01.2023г. № 18-11-04 составляет **245 440 (двести сорок пять тысяч четыреста сорок) рублей.** Величина повышения начального размера арендной платы «шаг аукциона» - 3% начальной арендной платы – 7363 (семь тысяч триста шестьдесят три) рубля 20 коп. Задаток в размере 20% от начального размера арендной платы составляет: 49 088 (сорок девять тысяч восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

5. Извещение о проведении аукциона опубликовать в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести», а также разместить документацию о проведении аукциона в сети интернет на официальном сайте Администрации Суджанского района Курской области, а также на официальном сайте торгов: http://torgi.gov.ru/ в порядке, установленном действующим законодательством.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации района – начальника Управления строительства и муниципального имущества Администрации Суджанского района Курской области Жукову Е.Н.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Суджанского района

Курской области А.Богачёв