

Протокол

проведения торгов в форме аукциона открытого по составу участников, по форме подачи заявки, по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населённых пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, кадастровый номер 46:23:070102:563, площадь 1000 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет, с. Замостье, ул. Чехова.

г. Суджа
Курской области

03 июля 2019г.
10-10 час. (время московское)

Присутствовали:

1. Богачев А.М. Заместитель Главы района - начальник Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, председатель комиссии;
2. Куш Е.Н. Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, аукционист;
3. Комарницкий И.И. Ведущий специалист- эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

4. Жукова Е.В. Консультант – главный бухгалтер Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области;
5. Жукова Е.Н. Начальник отдела строительства и архитектуры Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, 1 лотом, а именно:

- **Лот № 1:** земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, кадастровый номер 46:23:070102:563, площадь 1000 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет, с. Замостье, ул. Чехова.

Регистрация участников аукциона состоялась **03 июля 2019 года с 09:43 часов до 09:48 часов** в кабинете № 10 Администрации Суджанского района Курской области по адресу: 307800 Курская область, г. Суджа, ул. Ленина, д. 3.

Зарегистрированы следующие участники:

- **Участник № 1** - Тесленко Д. Ю. (307820, Курская область, Суджанский район, с.Замостье, ул. Ленина, д. 304). - 03.07.2019г. 09 час. 43 мин.;
- **Участник № 2** - Бакшеев Ю.Н. (308032, Белгородская область, г.Белгород, ул. Короленко, д. 20). - 03.07.2019г. 09 час. 45 мин.;
- **Участник № 3** - Украинцев В.А. (305025, Курская область, г.Курск, пер. 9-й Степной, д. 10). - 03.07.2019г. 09 час. 48 мин.;

Пунктом 2 Решения Комиссии по проведению торгов по продаже права находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, до разграничения государственной собственности на землю, расположенных на территории Суджанского района Курской области **назначен аукционист** для проведения 03.07.2019г. открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, кадастровый номер 46:23:070102:563, площадь 1000 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет, с. Замостье, ул. Чехова, по 1 лоту - начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, заместителя председателя комиссии Куш Е.Н. Аукционист огласил порядок и правила проведения аукциона.

Лот № 1: земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, кадастровый номер 46:23:070102:563, площадь 1000 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет, с. Замостье, ул. Чехова. Начальный размер арендной платы согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 26.02.2019г. № 13-02/19 составляет **85 313 (восемьдесят пять тысяч триста тринадцать) рублей.** Величина повышения начального размера арендной платы «шаг аукциона» - 3% начальной арендной платы.

Шаг	Сумма	Участник №1	Участник №2	Участник №3
1	87 872, 39	X		

*Примечание: знак «X» здесь и далее по тексту – участник аукциона, который поднял билет

По результатам торгов победителем признан:

Лот № 1: земельный участок из земель населённых пунктов, разрешенное использование: обслуживание автотранспорта, кадастровый номер 46:23:070102:563, площадь 1000 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Суджанский район, Замостянский сельсовет, с. Замостье, ул. Чехова, **Участник № 1 - Тесленко Д. Ю. (307820, Курская область, Суджанский район, с.Замостье, ул. Ленина, д. 304) по цене 87 872 рубля 39 коп. в год.**

Аукцион открытый по составу участников, по форме подачи заявки, по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по заявленному лоту признан состоявшимся.

Протокол о результатах торгов составлен в 2 экземплярах, один из которых передаются победителю, а один остается у организатора торгов.

Протокол подписан аукционистом, всеми присутствующими членами комиссии, победителями.

Председатель комиссии
Аукционист
Секретарь комиссии
Члены комиссии:

Богачев А.М.

Куш Е.Н.

Комарницкий И.И.

Жукова Е.В.

Жукова Е.Н.

