

Протокол
проведения торгов в форме аукциона открытого по составу участников, по форме подачи заявки, по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, кадастровый номер 46:23:190102:1, площадь 244095 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Пореченский сельсовет, с. Русское Поречное.

г. Суджа
Курской области

02 июля 2019г.
10-30 час. (время московское)

Присутствовали:

1. Богачев А.М. Заместитель Главы района - начальник Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, председатель комиссии;
2. Куш Е.Н. Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, аукционист;
3. Комарницкий И.И. Ведущий специалист- эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

4. Жукова Е.В. Консультант – главный бухгалтер Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области;
5. Жукова Е.Н. Начальник отдела строительства и архитектуры Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, 1 лотом, а именно:

- **Лот № 1:** земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, кадастровый номер 46:23:190102:1, площадь 244095 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Пореченский сельсовет, с. Русское Поречное.

Регистрация участников аукциона состоялась **02 июля 2019 года с 09:41 часов до 09:47 часов** в кабинете № 10 Администрации Суджанского района Курской области по адресу: 307800 Курская область, г. Суджа, ул. Ленина, д. 3.

Зарегистрированы следующие участники:

- **Участник № 1** - ИП Глава КФХ Студенкова С. И. (307801, Курская область, Суджанский район, с.Замостье, ул.Совхозная, д.11, кв.2). - 02.07.2019г. 09 час. 41 мин.;

- **Участник № 2** - Грищенко Е. Ю. (307710, Курская область, Львовский район, с. Кром-Быки). - 02.07.2019г. 09 час. 47 мин.;

Пунктом 2 Решения Комиссии по проведению торгов по продаже права находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков или

права на заключение договоров аренды таких земельных участков, до разграничения государственной собственности на землю, расположенных на территории Суджанского района Курской области **назначен аукционист** для проведения 02.07.2019г. открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, кадастровый номер 46:23:190102:1, площадь 244095 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Пореченский сельсовет, с. Русское Поречное., по 1 лоту - начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, заместителя председателя комиссии Куц Е.Н. Аукционист огласил порядок и правила проведения аукциона.

Лот № 1: земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, кадастровый номер 46:23:190102:1, площадь 244095 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Пореченский сельсовет, с. Русское Поречное. Начальный размер арендной платы согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 01.04.2019г. № 43-11-01 составляет **86 500 (восемьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей**. Величина повышения начального размера арендной платы «шаг аукциона» - 3% начальной арендной платы.

Шаг	Сумма	Участник №1	Участник №2
1	89 095	X	X
2	91 690	X	X
3	94 285	X	X
4	96 880	X	X
5	99 475	X	X
6	102 070	X	X
7	104 665	X	X
8	107 260	X	X
9	109 855	X	X
10	112 450	X	X
11	115 045	X	X
12	117 640	X	X
13	120 235	X	X
14	122 830	X	X
15	125 425	X	X
16	128 020	X	X
17	130 615	X	X
18	133 210	X	X
19	135 805	X	X
20	138 400	X	X
21	140 995	X	X
22	143 590	X	X
23	146 185	X	X
24	148 780	X	X
25	151 375	X	X
26	153 970	X	X
27	156 565	X	X
28	159 160	X	X
29	161 755	X	X

30	164 350	X	X
31	166 945	X	X
32	169 540	X	X
33	172 135	X	X
34	174 730	X	X
35	177 325	X	X
36	179 920	X	X
37	182 515	X	X
38	185 110	X	X
39	187 705	X	X
40	190 300	X	X
41	192 895	X	X
42	195 490	X	X
43	198 085	X	X
44	200 680	X	X
45	203 275	X	X
46	205 870	X	X
47	208 465	X	X
48	211 060	X	X
49	213 655	X	X
50	216 250	X	X
51	218 845	X	X
52	221 440	X	X
53	224 035	X	X
54	226 630	X	X
55	229 225	X	X
56	231 820	X	X
57	234 415	X	X
58	237 010	X	X
59	239 605	X	X
60	242 200	X	X
61	244 795	X	X
62	247 390	X	X
63	249 985	X	X
64	252 580	X	X
65	255 175	X	X
66	257 770	X	X
67	260 365	X	X
68	262 960	X	X
69	265 555	X	X
70	268 150	X	X
71	270 745	X	X
72	273 340	X	X
73	275 935	X	X
74	278 530	X	X
75	281 125	X	X

76	283 720	X	X
77	286 315	X	X
78	288 910	X	X
79	291 505	X	X
80	294 100	X	X
81	296 695	X	X
82	299 290	X	X
83	301 885	X	

*Примечание: знак «X» здесь и далее по тексту – участник аукциона, который поднял билет

По результатам торгов победителем признан:



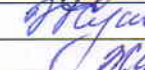
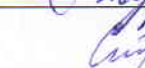

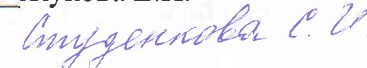
Лот № 1: земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: растениеводство, кадастровый номер 46:23:190102:1, площадь 244095 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Пореченский сельсовет, с. Русское Поречное, **Участник № 1** - ИП Глава КФХ Студенкова С. И. (307801, Курская область, Суджанский район, с.Замостье, ул.Совхозная, д.11, кв.2) по цене **301 885 рублей 00 коп. в год.**

Аукцион открытый по составу участников, по форме подачи заявки, по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по заявленному лоту признан состоявшимся.

Протокол о результатах торгов составлен в 2 экземплярах, один из которых передаются победителю, а один остается у организатора торгов.

Протокол подписан аукционистом, всеми присутствующими членами комиссии, победителями.

Председатель комиссии
Аукционист
Секретарь комиссии
Члены комиссии:

	Богачев А.М.
	Куш Е.Н.
	Комарницкий И.И.
	Жукова Е.В.
	Жукова Е.Н.
	Студенкова С.И.