

Протокол №1
заседания комиссии по проведению торгов
по продаже права находящегося в государственной и муниципальной собственности
земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка,
до разграничения государственной собственности на землю,
расположенного на территории Суджанского района Курской области

г. Суджа
Курской области

27 июня 2019г.
10-00 час. (время московское)

Присутствовали:

1. Куш Е.Н. Начальник отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, заместитель председателя комиссии;
2. Комарницкий И.И. Ведущий специалист- эксперт отдела земельных и имущественных отношений Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области, секретарь комиссии.
Члены комиссии:
3. Бирюкова И.П. Начальник Финансово-экономического управления Администрации Суджанского района Курской области;
4. Жукова Е.В. Консультант – главный бухгалтер Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области;
5. Маширова Т.И. Главный специалист – эксперт по правовым вопросам Администрации Суджанского района Курской области;
6. Жукова Е.Н. Начальник отдела строительства и архитектуры Управления строительства, муниципального имущества и ЖКХ Администрации Суджанского района Курской области.

На заседании комиссии по проведению торгов по продаже права находящегося в государственной и муниципальной собственности земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка, до разграничения государственной собственности на землю, расположенного на территории Суджанского района Курской области, присутствовали 6 членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, 1 лотом, а именно:

- **Лот № 1:** земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, кадастровый номер 46:23:170103:15, площадь 48574 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Плеховский сельсовет.

29.05.2019г. в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести» опубликовано извещение о проведении открытого аукциона по составу участников, по форме подачи заявки и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона 2 лотами и размещено на официальных сайтах в сети Интернет: <http://суджанский-район.пф. www.torgi.gov.ru>.

Начальный размер арендной платы согласно отчету об оценке рыночной стоимости от 26.02.2019г. № 11-02-19 составляет 16 882 (шестнадцать тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля 00 коп. Срок договора аренды вышеуказанного земельного участка составляет 49 (сорок девять) лет.

23.06.2019г. в 16-00 закончен прием заявок на участие в аукционе.

На процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе были представлены следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Дата подачи заявки	Наименование претендентов, подавших заявки	Адрес	Задаток
1.	1	10.06.2019г.	Козлов Алексей Иванович	307823, Курская область, Суджанский район, с.Плехово, ул. Загородье -2, д. 26	поступил

К заявке на участие в аукционе Козловым А.И. приложен следующий пакет документов:

- копия паспорта Козлова Алексея Ивановича;
- реквизиты банка для возврата задатка;
- платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка;

Комиссия по проведению торгов по продаже права находящегося в государственной и муниципальной собственности земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка, до разграничения государственной собственности на землю, расположенного на территории Суджанского района Курской области, рассмотрела представленные заявки на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям и условиям, установленным аукционной документацией, и приняла решение:

1. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по следующему лоту:

- **Лот № 1:** земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, кадастровый номер 46:23:170103:15, площадь 48574 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Плеховский сельсовет.

- **Козлова Алексея Ивановича** 307823, Курская область, Суджанский район, с.Плехово, ул. Загородье -2, д. 26).

2. Признать открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, по заявленному лоту, не состоявшимся по причине участия в торгах менее 2 участников. Заключить договор аренды земельного участка с единственным участником аукциона – Козловым Алексеем Ивановичем. Внесенный задаток засчитывается в счет арендной платы.

Голосовали по 1 пункту:

- «за»:

Куш Е.Н.
Комарницкий И.И.
Бирюкова И.П.
Жукова Е.В.
Маширова Т.И.
Жукова Е.Н.

- «против»:

0

Голосовали по 2 пункту:

- «за»:

Куш Е.Н.
Комарницкий И.И.
Бирюкова И.П.
Жукова Е.В.
Маширова Т.И.
Жукова Е.Н.

- «против»:

0




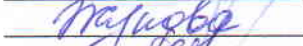


Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в Администрации Суджанского района Курской области.

Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

Заместитель председателя
комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

	Куш Е.Н.
	Комарницкий И.И.
	Бирюкова И.П.
	Жукова Е.В.
	Маширова Т.И.
	Жукова Е.Н.