

Протокол №1
заседания комиссии по проведению торгов
по продаже права находящихся в государственной и муниципальной собственности
земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных
участков, до разграничения государственной собственности на землю,
расположенных на территории Суджанского района Курской области

г. Суджа
Курской области

11 июля 2017г.
11-00 час. (время московское)

Присутствовали:

- | | |
|---------------------|--|
| 1. Богачев А.М. | Заместитель Главы Суджанского района, председатель комиссии; |
| 2. Комарницкий И.И. | Ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений Администрации Суджанского района, секретарь комиссии |

Члены комиссии:

- | | |
|-------------------|--|
| 3. Кузмицкий Н.А. | Председатель Представительного Собрания Суджанского района (по согласованию); |
| 4. Маширова Т.И. | Главный специалист – эксперт отдела по правовым вопросам Администрации Суджанского района Курской области; |
| 5. Набасова Е.С. | Ведущий специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений Администрации Суджанского района |

На заседании комиссии по проведению торгов по продаже права находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, до разграничения государственной собственности на землю, расположенных на территории Суджанского района Курской области, присутствовали 5 членов комиссии. Комиссия правомочна принимать решения.

Предмет аукциона: право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, 5 лотами, а именно:

- **Лот № 1:** земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:918, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

- **Лот № 2:** земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:919, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

- **Лот № 3:** земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:920, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

- **Лот № 4:** земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый

номер 46:23:100101:921, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

- **Лот № 5:** земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:922, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

13.06.2017г. в информационном бюллетене Администрации Суджанского района Курской области «Районные вести» опубликовано извещение о проведении открытого аукциона по составу участников, по форме подачи заявки и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона 5 лотами и размещено на официальных сайтах в сети Интернет: <http://sudgar.rkursk.ru>, www.torgi.gov.ru.

Начальный размер арендной платы согласно отчетам об оценке рыночной стоимости от 02.06.2017г. № 13-06/17, 13/1-06/17, 13/2-06/17, 13/3-06/17, 13/4-06/17 по каждому лоту составляет 7360 (Семь тысяч триста шестьдесят) рублей 00 коп. Срок договоров аренды вышеперечисленных земельных участков составляет 10 (десять) лет.

На процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе были представлены следующие заявки:

№ заявки	№ лота	Дата подачи заявки	Наименование претендентов, подавших заявки	Адрес	Задаток
1.	1	05.07.2017г.	Солгалов Юрий Васильевич	306200, Курская область, п. Пристень, ул. Строителей, д. 13, кв.1	поступил
2.	2	05.07.2017г.	Солгалов Юрий Васильевич	306200, Курская область, п. Пристень, ул. Строителей, д. 13, кв.1	поступил
3.	3	05.07.2017г.	Солгалов Юрий Васильевич	306200, Курская область, п. Пристень, ул. Строителей, д. 13, кв.1	поступил
4.	4	05.07.2017г.	Солгалов Юрий Васильевич	306200, Курская область, п. Пристень, ул. Строителей, д. 13, кв.1	поступил
5.	5	05.07.2017г.	Солгалов Юрий Васильевич	306200, Курская область, п. Пристень, ул. Строителей, д. 13, кв.1	поступил

К каждой заявке на участие в аукционе приложен следующий пакет документов:

- опись документов;
- заявка на участие в аукционе;
- копия паспорта Солгалова Юрия Васильевича;
- платежное поручение с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка;

Комиссия по проведению торгов по продаже права находящихся в государственной и муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, до разграничения государственной собственности на землю, расположенных на территории Суджанского района Курской области, рассмотрела

представленные заявки на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям и условиям, установленным аукционной документацией, и приняла решение:

1. Допустить к участию в открытом аукционе и признать участником открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по следующим лотам:

- **Лот № 1:** земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:918, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

- **Лот № 2:** земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:919, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

- **Лот № 3:** земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:920, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

- **Лот № 4:** земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:921, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.

- **Лот № 5:** земельный участок из земель населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для малоэтажной многоквартирной жилой застройки, в целях строительства многоквартирных жилых домов, кадастровый номер 46:23:100101:922, площадь 900 кв. м, расположенный по адресу: Курская область, Суджанский район, Казачелокнянский сельсовет, с. Казачья Локня, ул. Харитоновка.
Солгалова Юрия Васильевича (306200, Курская область, п. Пристен, ул. Строителей, д. 13, кв.1).

2. Признать открытым аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, по каждому заявленному лоту, не состоявшимся по причине участия в торгах менее 2 участников. Заключить договоры аренды земельных участков с единственным участником аукциона - Солгаловым Юрием Васильевичем. Внесенный задаток засчитывается в счет арендной платы.

Голосовали по 1 пункту:

- «за»:

Богачев А.М.
Комарницкий И.И.
Кузмицкий Н.А.
Маширова Т.И.
Набасова Е.С.

- «против»:

0

Голосовали по 2 пункту:

- «за»:


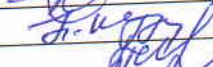



Богачев А.М.
Комарницкий И.И.

Кузмицкий Н.А.
Маширова Т.И.
Набасова Е.С.

0

«против»:
Протокол составлен в одном экземпляре, который хранится в Администрации
Суджанского района Курской области.
Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии.

Председатель комиссии
Секретарь комиссии
Члены комиссии:

	Богачев А.М.
	Комарницкий И.И.
	Кузмицкий Н.И.
	Маширова Т.И.
	Набасова Е.С.